

# 2024年东区街道桥岗社区、远洋社区、长江三溪社区小区排水管网改造工程

## 资格审查和入围筛选报告



2024年3月14日



资格审查委员会签名:

## 资格审查和入围筛选报告

**招标人：**中山市东区街道城市更新和建设服务中心

**招标代理机构：**广东正仲诚诺工程咨询有限公司

**监督单位：**中山市东区街道城市建设和管理局

**招标范围及规模：**本工程范围为2024年东区街道桥岗社区、远洋社区、长江三溪社区共计12座小区进行排水管网改造，分别为桥岗社区(瀚华花园、幸福天地、星光礼寓)、长江三溪社区【康乐楼、长江旅游发展公司宿舍(华夏街63号)、凯茵豪园、果岭(A18区)、万科金域中央】、远洋社区【远洋城东片区(天曜花园、天骄花园)、远洋城东片区天祺、远洋城东片区万象花园、远洋城西片区(荣域、美域、半山别墅、鎏金山别墅)】。本项目新建埋地排水管约12.47km，新建立管管长约9.4km，管道最大管径为DN800。本项目概算总投资为3981.12万元，招标控制价27632466.73元。计划工期为150个日历天，具体开工时间以建设单位通知为准。

**招标内容：**本项目主要建设内容包括对各社区内排水管网进行立管改造、错混接改造、管道疏通等工作。具体以招标人提供的施工图纸、中介预算所界定的范围为准。

招标申请号	2024417067	项目名称	2024年东区街道桥岗社区、远洋社区、长江三溪社区小区排水管网改造工程
评标办法	评定分离法	开标时间	2024年3月14日09时30分
招标金额	¥27,632,466.73元		
投标控制价上限值	¥24,869,220.06元	绿色施工安全防护措施费(不含税)	¥965,005.93元

广东正仲诚诺工程咨询有限公司受中山市东区街道城市更新和建设服务中心的委托，对其2024年东区街道桥岗社区、远洋社区、长江三溪社区小区排水管网改造工程进行了国内公开招标。本项目资格审查和入围筛选工作于2024年3月14日在中山市公共资源交易中心进行，招标人监督小组全程进行资格审查委员会签名：

行监督，有关情况如下：

### 一、招标、投标、开标基本情况

2024年东区街道桥岗社区、远洋社区、长江三溪社区小区排水管网改造工程于2024年2月6日17时30分（北京时间，24小时制，下同）在广东省公共资源交易平台（中山市）（<https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/442000/index>）、中山市公共资源交易平台（公共服务系统）（<https://www.zsjypt.cn/>）、广东省招标投标监管网（<http://zbtb.gd.gov.cn>）上发布招标公告，并于2024年2月6日17时30分至2024年2月18日17时30分在中山市公共资源交易中心网发售招标文件。本项目投标保证金截止时间为2024年2月23日17时00分，共有7家投标单位的投标保证金有效，分别为：

序号	投标保证金有效单位名称
1	中国建筑一局（集团）有限公司
2	广东怀耀建设工程有限公司
3	深圳市润柏建设股份有限公司
4	广东中潮粤建筑工程有限公司
5	中交路桥华南工程有限公司
6	广东达华建设集团有限公司
7	中山卓旭建设有限公司

资格审查委员会签名：

共有 28 家单位保证金无效或未缴纳，分别为：

序号	投标保证金无效或未缴纳单位名称
1	佛山市已旭工程建设有限公司
2	海南金合建设工程有限公司
3	揭阳市建设发展有限公司
4	广东西庐建设投资有限公司
5	广东天逸恒洋建设工程有限公司
6	深圳市鹏升建设有限公司
7	广东新可宇建设集团有限公司
8	深圳市粤港建筑工程有限公司
9	广东致成建设有限公司
10	中山市水工桥梁工程有限公司
11	广东盛艺建筑工程有限公司
12	岳鸿建设发展有限公司
13	荣杰建筑工程有限公司
14	长春建设集团股份有限公司
15	中山市建工建设工程有限公司
16	广东中裕富泰建设有限公司
17	中山蓝地建设工程有限公司
18	广东龙源德升建设有限公司
19	广东盛元建设工程有限公司
20	广东烽煌建设工程有限公司
21	广东中盈建设有限公司
22	四川中建建业工程有限责任公司
23	广东永旺建设有限公司
24	广东耀恒建设工程有限公司
25	广东中娇建设实业有限公司
26	深圳市红头船建设集团有限公司
27	太元建筑集团有限公司
28	中诚投建工集团有限公司

资格审查委员会签名：

投标截止时间为2024年3月14日09时30分，地点为中山市公共资源交易中心。

共有7家单位递交投标文件，分别为：

序号	递交投标文件单位名称
1	中国建筑一局（集团）有限公司
2	广东怀耀建设工程有限公司
3	深圳市润柏建设股份有限公司
4	广东中潮粤建筑工程有限公司
5	中交路桥华南工程有限公司
6	广东达华建设集团有限公司
7	中山卓旭建设有限公司

共有0家单位未递交投标文件。

通过符合性检查的投标单位共7家，详见《符合性检查表》，分别为：

序号	单位名称
1	中国建筑一局（集团）有限公司
2	广东怀耀建设工程有限公司
3	深圳市润柏建设股份有限公司
4	广东中潮粤建筑工程有限公司
5	中交路桥华南工程有限公司
6	广东达华建设集团有限公司
7	中山卓旭建设有限公司

不通过符合性检查的投标单位共有0家。

根据招标文件的规定，共有7家合格的投标单位参与资格审查和入围筛选，分别为：

序号	合格单位名称
1	中国建筑一局（集团）有限公司
2	广东怀耀建设工程有限公司
3	深圳市润柏建设股份有限公司
4	广东中潮粤建筑工程有限公司

资格审查委员会签名：

5	中交路桥华南工程有限公司
6	广东达华建设集团有限公司
7	中山卓旭建设有限公司

## 二、资格审查委员会成员名单

资格审查委员会成员共 5 人，由招标人自行组建。

具体小组成员名单详见《资格审查委员会成员签到表》。

## 三、资格审查和入围筛选基本情况

资格审查委员会认真细致阅读了招标文件和各投标单位递交的投标文件，依据招标文件规定的方法、标准、准则和程序，对投标人资格进行审查及入围评标环节的筛选工作，基本情况如下：

### （一）资格审查

通过资格审查的投标单位共有 7 家，分别为：

序号	合格单位名称
1	中国建筑一局（集团）有限公司
2	广东怀耀建设工程有限公司
3	深圳市润柏建设股份有限公司
4	广东中潮粤建筑工程有限公司
5	中交路桥华南工程有限公司
6	广东达华建设集团有限公司
7	中山卓旭建设有限公司

不通过资格审查的投标单位共有 0 家。

### （二）入围筛选

资格审查合格投标单位共有 7 家，资格审查委员会按照招标文件要求，当资格审查合格的投标人数量多于 3 家（含 3 家）但不多于 20 家（含 20 家）的，所有资格审查合格的投标人均入围评标环节。

因此，通过资格审查和入围筛选的 7 家投标单位均进入评标环节。

## 四、资格审查和入围筛选结果

资格审查委员会签名：

根据资格审查和入围筛选的结果，进入评标环节的投标单位汇总如下：

序号	投标单位名称	是否进入评标环节
1	中国建筑一局（集团）有限公司	是
2	广东怀耀建设工程有限公司	是
3	深圳市润柏建设股份有限公司	是
4	广东中潮粤建筑工程有限公司	是
5	中交路桥华南工程有限公司	是
6	广东达华建设集团有限公司	是
7	中山卓旭建设有限公司	是

五、废标情况说明：无。

六、其他说明：无。

2024年东区街道桥岗社区、远洋社区、长江三溪社区小区排水管网改造工程

资格审查委员会

日期：2024年3月14日



资格审查委员会签名：

# 2024年东区街道桥岗社区、远洋社区、 长江三溪社区小区排水管网改造工程

## 评标报告



2024年3月14日



评标委员会签名:



## 评标报告

**招标人：**中山市东区街道城市更新和建设服务中心

**招标代理机构：**广东正仲诚诺工程咨询有限公司

**监督单位：**中山市东区街道城市建设和管理局

**招标范围及规模：**本工程范围为2024年东区街道桥岗社区、远洋社区、长江三溪社区共计12座小区进行排水管网改造，分别为桥岗社区（瀚华花园、幸福天地、星光礼寓）、长江三溪社区【康乐楼、长江旅游发展公司宿舍（华夏街63号）、凯茵豪园、果岭（A18区）、万科金域中央】、远洋社区【远洋城东片区（天曜花园、天骄花园）、远洋城东片区天祺、远洋城东片区万象花园、远洋城西片区（荣域、美域、半山别墅、鎏金山别墅）】。本项目新建埋地排水管约12.47km，新建立管管长约9.4km，管道最大管径为DN800。本项目概算总投资为3981.12万元，招标控制价27632466.73元。计划工期为150个日历天，具体开工时间以建设单位通知为准。

**招标内容：**本项目主要建设内容包括对各社区内排水管网进行立管改造、错混接改造、管道清疏等工作。具体以招标人提供的施工图纸、中介预算所界定的范围为准。

招标申请号	2024417067	项目名称	2024年东区街道桥岗社区、远洋社区、长江三溪社区小区排水管网改造工程
评标办法	评定分离法	开标时间	2024年3月14日09时30分
招标金额	¥27,632,466.73元		
投标控制价上限值	¥24,869,220.06元	绿色施工安全防护措施费（不含税）	¥965,005.93元

广东正仲诚诺工程咨询有限公司受中山市东区街道城市更新和建设服务中心的委托，对其2024年东区街道桥岗社区、远洋社区、长江三溪社区小区排水管网改造工程进行了国内公开招标。本项目评标工作于2024年3月14日在中山市公共资源交易中心进行，有关情况如下：

### 一、招标、投标、开标、资格审查和入围筛选的基本情况

2024年东区街道桥岗社区、远洋社区、长江三溪社区小区排水管网改造工程于2024年2月6日17时30分（北京时间，24小时制，下同）在广东省公共资源交易平台（中山市）（<https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/442000/index>）、中山市公共资源交易平台（公共服务系统）

评标委员会签名：

## 2024年东区街道桥岗社区、远洋社区、长江三溪社区小区排水管网改造工程评标报告

(<https://www.zsjypt.cn/>)、广东省招标投标监管网 (<https://zbtb.gd.gov.cn>) 上发布招标公告，并于 2024 年 2 月 6 日 17 时 30 分至 2024 年 2 月 18 日 17 时 30 分在中山市公共资源交易中心网发售招标文件。本项目投标保证金截止时间为 2024 年 2 月 23 日 17 时 00 分，共有 7 家单位投标保证金有效，共 28 家单位投标保证金无效或未缴纳。

投标截止时间为 2024 年 3 月 14 日 09 时 30 分，地点为中山市公共资源交易中心，共有 7 家投标单位递交投标文件。

资格审查和入围筛选工作于 2024 年 3 月 14 日在中山市公共资源交易中心完成，资格审查委员会按照招标文件要求筛选出入围评标环节的名单，详见《资格审查和入围筛选报告》，共 7 家投标单位进入评标环节，分别为：

序号	进入评标环节单位名称
1	中国建筑一局（集团）有限公司
2	广东怀耀建设工程有限公司
3	深圳市润柏建设股份有限公司
4	广东中潮粤建筑工程有限公司
5	中交路桥华南工程有限公司
6	广东达华建设集团有限公司
7	中山卓旭建设有限公司

## 二、评标委员会成员名单

评标委员会成员共 5 人，均从广东省综合评标专家库中随机抽取，具体评委名单如下：

序号	姓名	身份证号码 (前六位和后四位)	专业	是否为评标委员会主任
1	专家一	*****	工程施工-市政工程-排水工程	否
2	专家二	*****	工程施工-市政工程-排水工程	是
3	专家三	*****	工程造价-土建工程-市政	否
4	专家四	*****	工程施工-市政工程-排水工程	否
5	专家五	*****	工程施工-市政工程-排水工程	否

## 三、评标基本情况

评标委员会认真细致阅读了招标文件和各投标单位递交的投标文件，依据招标文件、评标原则和评标办法的要求对各投标文件进行了审查、分析、对比和评价，基本情况如下：

评标委员会签名：

**(一) 资信标形式评审**

评标委员会按照招标文件要求对投标单位进行资信标形式评审，通过资信标形式评审的投标单位共7家，详见《资信标形式评审表》、《资信标形式评审汇总表》，分别为：

序号	合格单位名称
1	中国建筑一局（集团）有限公司
2	广东怀耀建设工程有限公司
3	深圳市润柏建设股份有限公司
4	广东中潮粤建筑工程有限公司
5	中交路桥华南工程有限公司
6	广东达华建设集团有限公司
7	中山卓旭建设有限公司

不通过资信标形式评审的投标单位共0家。

**(二) 经济标形式和响应性评审**

评标委员会按照招标文件要求对通过资信标形式评审的投标单位进行经济标形式和响应性评审，通过经济标形式和响应性评审的投标单位共有7家，详见《经济标形式和响应性评审表》、《经济标形式和响应性评审汇总表》，分别为：

序号	合格单位名称
1	中国建筑一局（集团）有限公司
2	广东怀耀建设工程有限公司
3	深圳市润柏建设股份有限公司
4	广东中潮粤建筑工程有限公司
5	中交路桥华南工程有限公司
6	广东达华建设集团有限公司
7	中山卓旭建设有限公司

不通过经济标形式和响应性评审的投标单位共0家。

**(三) 技术标形式和响应性评审**

评标委员会按照招标文件要求对通过资信标形式评审、经济标形式和响应性评审的投标单位进行技术标形式和响应性评审，通过技术标形式和响应性评审的投标单位共6家，详见《技术标形式和响应性评审表》、《技术标形式和响应性评审汇总表》，分别为：

评标委员会签名：

序号	合格单位名称
1	中国建筑一局（集团）有限公司
2	广东怀耀建设工程有限公司
3	深圳市润柏建设股份有限公司
4	中交路桥华南工程有限公司
5	广东达华建设集团有限公司
6	中山卓旭建设有限公司

不通过技术标形式和响应性评审的投标单位有 1 家，是：

序号	不合格单位名称	不合格原因
1	广东中潮粤建筑工程有限公司	投标文件中《危险性较大的分部分项工程清单及安全管理措施》未按招标文件要求由法定代表人或委托代理人签字。

#### （四）技术标定性评审

评标委员会按照招标文件要求对通过资信标形式评审、经济标和技术标形式和响应性评审的投标单位的技术标的施工组织设计进行详细审阅，由各评标委员分别对各投标文件技术标的施工组织设计进行定性评审。技术标定性评审合格的投标单位共 6 家，详见《技术标定性评审表》、《技术标定性评审汇总表》，分别为：

序号	合格单位名称
1	中国建筑一局（集团）有限公司
2	广东怀耀建设工程有限公司
3	深圳市润柏建设股份有限公司
4	中交路桥华南工程有限公司
5	广东达华建设集团有限公司
6	中山卓旭建设有限公司

技术标定性评审不合格的投标单位共 0 家。

#### 四、评标结果

评标委员会推荐所有通过资信标形式评审、经济标和技术标形式和响应性评审及技术标定性评审综合评价合格的投标单位为合格定标候选人，详见《推荐合格定标候选人汇总表》，推荐合格定标候选人名单如下：

评标委员会签名：

2024年东区街道桥岗社区、远洋社区、长江三溪社区小区排水管网改造工程评标报告

序号	单位名称	是否通过资信标形式评审	是否通过经济标形式和响应性评审	是否通过技术标形式和响应性评审	技术标定性评审综合评价等级	投标总价(元)	绿色施工安全防护措施费(不含税)(元)
1	中国建筑一局(集团)有限公司	是	是	是	合格	24,574,133.32	965,005.93
2	广东怀耀建设工程有限公司	是	是	是	合格	22,106,781.44	965,259.77
3	深圳市润柏建设股份有限公司	是	是	是	合格	24,776,847.66	965,006.61
4	中交路桥华南工程有限公司	是	是	是	合格	24,152,816.41	965,005.93
5	广东达华建设集团有限公司	是	是	是	合格	22,921,077.17	966,748.24
6	中山卓旭建设有限公司	是	是	是	合格	23,396,650.73	965,005.93

五、废标情况说明:

序号	不合格单位名称	不合格原因
1	广东中潮粤建筑工程有限公司	投标文件中《危险性较大的分部分项工程清单及安全管理措施》未按招标文件要求由法定代表人或委托代理人签字。

六、评标过程的澄清、说明、补正情况:无。

七、其他说明:无。

2024年东区街道桥岗社区、远洋社区、长江三溪社区小区排水管网改造工程评标委员会

日期:2024年3月14日



评标委员会签名: