



(一) 承 诺 书

中山市濠头中学：

根据中山市濠头中学热水供应系统更新项目(第2次)招标文件、招标答疑要求和内容，我公司全面响应，严格按照招标文件精神及施工图纸进行施工，并作出郑重承诺：

1、我方不存在招标文件第二章“投标人须知”第1.4.3项所规定的任何一种情形，否则招标人有权取消我方的中标资格。

2、我方未在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）被列为失信被执行人、未在国家企业信用信息公示系统被列入“严重违法失信企业名单”。

3、我方保证在本项目投标中不与其他单位串通投标、不以行贿手段谋取中标、不挂靠或者借用资质投标，不胁迫其他潜在投标人放弃投标，不胁迫中标人放弃中标、转让中标项目。

4、我方保证所递交的投标文件及其后所提供的一切资料内容完整、真实、合法、有效。如我方成为本项目的中标候选人，我方同意并授权招标人将我方投标文件按法定要求进行公开。

5、施工工期：40个日历天。

6、工程质量：合格。

7、施工安全：合格。

8、文明施工：合格。

9、投标有效期：180个日历天。

10、投标保证金：人民币捌万元整（¥80,000.00元）。

11、投标文件中拟投入的项目管理机构主要人员全部到位，在开工令发出前不变更拟投入的相关人员，此外，保证中标后投入本项目的其他施工现场管理人员均符合招标文件的要求，遵守建设行政主管部门对施工现场人员实名制管理等相关管理规定，否则视同违约。

12、技术标准和要求：保证按招标文件的技术标准和要求完成本项目，否则作不良行为处理。

13、分包企业须向招标人及监理单位备案并满足前附表要求。

14、承诺营业执照、资质证书、安全生产许可证及其他招标文件要求提供的资料齐全、真实、合法、有效，投标文件中的一切资料、数据是真实合法的，如有造假，将承担由此产生的一切责任，愿意接受中山市建设行政主管部门诚信扣分、退出中山建筑市场、招标人没收投标保证金，并接受相关法律法规的处罚。

15、我司承诺：若我司中标，应当在中标通知书发出后3天内派代表与招标人联系，商讨合同签订事宜，并在中标通知书发出后10个日历天内提交完成签字盖章的合同。否则招标人有权取消其中标资格，同时提交给中山市住建局进行诚信惩戒处理。

16、我司承诺：（1）应当按照合同约定履行义务，完成中标项目。我司不得向他人转让中标项目，

也不得将中标项目肢解分别向他人转让；(2) 按照合同约定或者经招标人同意，可以将中标项目的部分非主体、非关键性工作分包给他人完成。接受分包的人应当具备相应的资格条件，并不得再次分包；(3) 应当就分包项目向招标人负责，接受分包的人就分包项目承担连带责任；(4) 发包人对我司分包工程的同意或批准并不免除我司合同规定的任何责任和义务；(5) 如果出现违法分包转包的情况（合同另有规定除外），监理人有权拒绝验收和计量，发包人有权拒绝支付，并处罚违约金 50 万元，同时解除合同，并没收履约保证金。

17、我司承诺：无条件接受发包人对本项目资金使用情况的监管。

18、我司承诺：为本工程设立工程预付款专用账户，如招标人须我司提供本账户的资金流水等相关资料时，我司须无条件配合提供。

19、中标人应当在合同签订后 30 个日历天内完成履约保函及工人工资账户证明的办理，逾期违约金为 5000 元/天，同时提交给中山市住建局进行诚信惩戒处理。

20、我司承诺：承诺中标后遵守《中山市住房和城乡建设局关于更新使用〈建设工程工人工资支付分账管理制度承诺书〉的通知》（中建通〔2019〕25 号）的要求，保证工程进度价款须包含该阶段 100% 工人工资，工程完工后的进度价款须包含 100% 的工人工资。

21、我司承诺：依据《国家税务总局关于发布〈纳税人跨县（市、区）提供建筑服务增值税征收管理暂行办法〉的公告》（税务总局公告 2016 年第 17 号）以及《国家税务总局关于进一步明确营改增有关征管问题的公告》（国家税务总局公告 2017 年第 11 号）第三条规定，纳税人跨地市提供建筑服务，应按规定向建筑服务发生地主管税务机关预缴税款，一般纳税人跨地市提供建筑服务，适用一般计税方法计税的，以取得的全部价款和价外费用扣除支付的分包款后的余额，按照 2% 的预征率计算增值税预缴税款；一般纳税人跨地市提供建筑服务，选择适用简易计税方法计税的，应以取得的全部价款和价外费用扣除支付分包款后的余额为销售额，按照 3% 预征率计算增值税预缴税款。承包人应严格按照税收政策规定向建筑服务发生地主管税务机关预缴税款，在申请进度款时，承包人须提供在中山市范围内预缴税款的完税凭证及其对应的《增值税及附加税费预缴表》。

22、我司承诺：拟投入本项目的投标文件中承诺的管理人员在开工令发出前不得擅自更换，否则作弃标处理；经发包人同意更换的，项目负责人按每次计扣承包人违约金人民币 20000 元；变更投标文件承诺的其他管理人员按每人每次计扣违约金人民币 5000 元。在开工令发出后，因承包人原因申请变更人员须经发包人同意，项目负责人按每次计扣承包人违约金人民币 10000 元；变更投标文件承诺的其他管理人员按每人每次计扣违约金人民币 1000 元。（项目负责人或其他管理人员因重病或重伤（持有县、区以上医院证明）两个月以上不能履行职责的或死亡（提供死亡证明）或因被公安机关限制人身自由（提供公安机关相关证明）或分娩期间（持有县、区以上医院证明）原因经发包人同意变更除外）。

23、我司承诺：工程开工前，中标单位应编制本工程的总进度计划，且总进度计划中应明确：交货

进度、安装进度、调试进度等（时间节点完成情况以监理月报为判断依据）关键施工节点，并报至本工程的监理人和发包人审批。若因中标单位原因未按时完成总进度计划中的关键施工节点的，从超出关键施工节点 30 日起，每延期 1 天，发包人计扣中标单位违约金人民币 5000 元/天；经发包人两次书面发函要求整改后仍未按甲方要求整改，造成项目滞后进度计划节点 30 个日历天或以上的，发包人有权单方面终止合同，并没收中标单位的履约保证金；若因中标单位原因导致本工程未按照总进度计划中的工程竣工时间竣工的，从超出之日起，每延期 1 天，发包人计扣中标单位违约金人民币 10000 元/天，逾期违约金限额为签约合同价的 10%。该违约金发包人可以从中标单位应得的工程进度款、结算款或履约保证金中直接扣除。

24、我司承诺：变更、修改设计的工程内容不拒绝承担，所增减工程的工程量不超过中标工程量的 10% 时，工期不做调整。如因设计、规划调整变更等原因，招标人有权调整招标范围和内容。

25、我司承诺：遵守《中山市市政工程文明施工管理实施细则》、《中山市房屋建筑工程文明施工管理实施细则》、《中山市建筑工地扬尘污染防治技术指南（试行）》、《中山市住房和城乡建设局关于建筑工地进一步推广使用装配式围挡的通知》等安全文明施工有关规定，未按规定实施的，招标人有权责令其限期改正，逾期未改正的，可以责令其暂停施工，由此增加的费用和延误的工期由中标人承担。

26、我司承诺：在接到发包人和监理人要求人员进场的通知 5 天后仍未安排相关人员进场的，从第 6 天起计扣除承包人的违约金，项目负责人、项目技术负责人按每人每天 5000 元计扣，安全员按每人每天 1000 元计扣；如果承包人接到通知后 15 天仍未安排相关人员进场的，发包人将要求其更换人选，同时执行对承包人人员的更换违约条款。项目负责人、项目技术负责人当月带班生产时间少于本月施工时间 80% 的，按不足天数处以每人每天 5000 元的罚款；安全员当月带班生产时间少于本月施工时间 80% 的，按不足天数处以每人每天 1000 元的罚款。项目负责人、项目技术负责人及安全员每月月初将出勤率（按实名制系统记录）及相关工作计划提交发包人确认。上述违约金、罚款限额为签约合同价的 10%，在承包人的下一期进度款支付前进行计罚。

27、我司承诺：本项目所有款项支付须经相关部门审批，因资金审批等原因导致的延迟付款不视为任一方违约责任，我司充分清楚知悉其中风险，招标人不需承担因此导致的逾期利息及其他费用。

28、我方保证在本项目投标中不与其他单位串通投标、不以行贿手段谋取中标、不挂靠或者借用资质投标，不胁迫其他潜在投标人放弃投标，不胁迫中标人放弃中标、转让中标项目。

29、我方已认真阅读本项目的招标文件、澄清答疑文件、图纸、预算清单，对招标文件、澄清答疑文件、图纸、预算清单的所有内容及规定无异议。

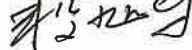
30、如果我方中标，我司将严格执行国家、广东省及中山市工程建设领域有关农民工工资管理现行有效的规定。


31、如果我方中标后由于自身原因造成不能履约的，招标人有权取消我方的中标资格。

32、我方违反上述承诺、保证，或上述声明与事实不符，一经查实，我方愿意接受中山市建设行政主管部门记录不良行为，承担由此产生的一切责任。

承诺单位（公章）：中山公用工程有限公司

法定代表人（或代理人）（签字）： 柯华翰

项目负责人（签字）：

技术负责人（签字）：

日期：2023.09.06

(二) 项目管理机构主要人员配置表

岗位	姓名	性别	职称	执业或职业资格证明					备注
				证书名称	等级	证书编号	专业	社保 (有/ 无)	
项目负责人	段旭东	男	机电安 装工程 师	注册建造师 证	二级	粤 24420142015 10430	机电工 程		
				安全生产考 核合格 证	B级	粤建安 B(2016)0005 630			
				职称证	中级	粤中 职证字 第 18200030057 26号	机电安 装		
技术负 责人	余颖垚	男	建筑电 气设计 工程师	职称证	中级	粤中 职证字 第 18200030039 92号	建筑电 气设计	有	
安全员	张棋业	男	/	安全生产考 核合格证	C3	粤建安 C3 (2012) 0007726	/	有	

项目负责人应附注册建造师证、安全生产考核合格证（B证）、第二代身份证和社保证明的复印件或扫描件；技术负责人应附职称证、聘书、第二代身份证和社保证明的复印件或扫描件；安全员附安全生产考核合格证（C类）、第二代身份证及社保证明的复印件或扫描件。

注：拟报项目管理机构组成表必须满足第二章投标人须知 10.1 款规定，否则评审不合格。

四、有效的资质证书（复印件加盖公章）



五、有效的安全生产许可证（复印件加盖公章）

	
安全生产许可证	
编号：（粤）JZ安许证字[2023]007888	
统一社会信用代码：91442000282121432L	
企业名称：中山公用工程有限公司	
法定代表人：陈忠	
单位地址：中山市东区柏苑路212号...、二层	
经济类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	
许可范围：建筑施工	
有效期：2023年06月28日 至 2026年06月28日	
	
	发证机关：广东省住房和城乡建设厅
	发证日期：2023年06月28日

三、投标人资信情况汇总表

投标人企业名称	中山公用工程有限公司	注册资本金	人民币 50000 万元			
法定代表人姓名	陈忠	企业资质及等级	建筑机电安装工程专业承包三级			
投标人企业地址	中山市东区柏苑路212号一、二层	投标人分支机构分布情况（如有）	1、中山公用工程有限公司环保分公司； 2、中山公用工程有限公司佛山分公司； 3、中山公用工程有限公司广州分公司；			
投标人具备的注册人员数量	144 人					
项目负责人姓名、资格类别及等级、职称、工作年限	姓名：段旭东 资格类别及等级：机电工程二级注册建造师（证号：粤2442014201510430） 职称：机电安装工程师（证号：粤中职称字第1820003005726号） 工作年限：15年					
技术负责人姓名、资格类别及等级、职称、工作年限	姓名：余颖垚 职称：建筑电气设计工程师（证号：粤中职称字第1820003003992号） 工作年限：5年					
近三年的热水系统工程项目业绩，合计 3 项：						
序号	工程项目名称	工程规模	合同金额（万元）	竣工验收合格证明材料的签发日期	建设单位	备注
1	中山温泉中心园改建工程 EPC 总承包	17824.86 m ²	12840.65783	2023.4.24	中山温泉股份有限公司	
2	中山市技师学院北校区隔离场所配套热水设施改造项目	768 间宿舍热水管道铺设等	512	2022.12.2	中山市技师学院	
3	中山市特殊人员集中医学观察隔离场所工程	9500 m ²	3071.7	2022.6.28	中山市代建项目管理办公室	

项目负责人个人业绩:						
序号	项目名称	工程规模	合同金额 (万元)	完成时间	在该项目中 任职	备注
1	/					
2						
3						
技术负责人个人业绩:						
序号	项目名称	工程规模	合同金额 (万元)	完成时间	在该项目中 任职	备注
1	/					
2						
3						
财务状况:						
序号	年度	营业收入 (万元)		利润总额 (万元)		备注
1	2020	43631.80		4378.60		
2	2021	61681.90		7266.00		
3	2022	184872.85		15482.04		
纳税情况, 纳税金额合计 6683.86 万元						
序号	年度	纳税总金额 (万元)				备注
1	2020	1,268.05				
2	2021	1,648.75				
3	2022	3,767.06				
主材设备:						
序号	名称	制造商名称	品牌名称	型号	备注	
1	太阳能集热装置	广州宏希太阳能设备有限公司	宏希	2000*1000*70		
2	立式开式保温水箱	中山市东飞不锈钢制品有限公司	东飞	12吨、16吨、 36吨		
3	空气源热泵	广东瑞星新能源科技有限公司	普瑞思顿	15匹、20匹、 25匹		



注: 1、《投标人资信情况汇总表》中填写的信息内容应提供相关证明材料(作为本表附件), 证明材料具体要求参照《资信要素一览表》中的有关要求或说明; 未按要求填写及提供相关证明

材料的或填写内容不清晰、不明确、难以分辨的，清标、定标时将不予认可。

2、本表的内容须如实填写，其中业绩栏允许留空；如表中填写的内容与事实不一致（在投标截止后根据合法程序变更的除外），将视为投标人弄虚作假，招标人有权按提交虚假材料进行投标行为上报行政主管部门处理，一切后果由投标人承担。

3、投标人需认真响应各项内容，供定标委员会作定标参考。

4、同类工程业绩（热水系统工程）要求：

(1) 投标人须在本表后附上能反映业绩符合招标文件要求的有效的中标通知书（或施工许可证）、施工合同和竣工验收合格证明材料复印件，否则业绩不予认可。中标通知书须经行政监督部门或当地交易中心备案（加盖行政监督部门或当地交易中心公章或者备案章）。若中标通知书上无行政监督部门或当地交易中心盖章，可以提供：1. 行政监督部门或当地交易中心备案的证明文件（加盖单位公章）；或 2. 中标通知书及当地交易中心官网的查询结果截图、查询网址（加盖单位公章）；或 3. 有二维码的中标通知书及当地交易中心官网的查询结果截图（加盖单位公章）。

(2) 施工合同可只复印盖章页及含有项目名称、签约主体、合同价款、规模等技术指标的关键页，施工合同复印件须能反映合同签约双方已盖章签字。其他资料需提供完整内容的复印件。

(3) 相关竣工验收合格证明材料复印件须能反映工程已竣工验收，并已注明签发日期，竣工验收合格证明材料的签发日期在业绩要求规定的时间范围内的方为有效业绩。

(4) 竣工验收合格证明材料包括：由行政部门盖章签发的竣工验收合格证明材料或有建设单位（代建单位）、监理单位、设计单位、施工单位公章的竣工验收合格证明材料。

(5) 合同金额以施工合同中的数据为准。施工承包合同未载明合同总价的，以工程结算资料复印件（工程结算资料须能反映结算双方已盖章确认的结算金额，提交的工程结算资料复印件须加盖投标人公章）为准。单项合同金额是指一个承包合同所载合同价，同一工程项目分期发包，签订多个施工合同的，不以累加的合同额作为代表工程业绩。

(6) 若业绩是有多个施工单位联合承担的，面积或金额按施工单位家数均分；合同中有约定的，按合同约定为准。

(7) 投标人法人机构发生合法变更或重组或法人名称变更时，应提供相关部门的合法批件或其他相关证明材料来证明其所附业绩的继承性；未提供相关证明材料或所提供的证明材料无法证实其所附业绩的继承性的，其业绩不予认定。

(8) 投标人提供不超过 3 个同类工程业绩（如提供超过 3 个业绩的，则按上表所列顺序前 3 个业绩为准）



一、基本资料

(一) 承诺书

中山市濠头中学:

根据中山市濠头中学热水供应系统更新项目(第2次)招标文件、招标答疑要求和内容，我公司全面响应，严格按照招标文件精神及施工图纸进行施工，并作出郑重承诺：

1、我方不存在招标文件第二章“投标人须知”第1.4.3项所规定的任何一种情形，否则招标人有权取消我方的中标资格。

2、我方未在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)被列为失信被执行人、未在国家企业信用信息公示系统被列入“严重违法失信企业名单”。

3、我方保证在本项目投标中不与其他单位串通投标、不以行贿手段谋取中标、不挂靠或者借用资质投标，不胁迫其他潜在投标人放弃投标，不胁迫中标人放弃中标、转让中标项目。

4、我方保证所递交的投标文件及其后所提供的一切资料内容完整、真实、合法、有效。如我方成为本项目的中标候选人，我方同意并授权招标人将我方投标文件按法定要求进行公开。

5、施工工期：40个日历天。

6、工程质量：合格。

7、施工安全：合格。

8、文明施工：合格。

9、投标有效期：180个日历天。

10、投标保证金：人民币捌万元整(¥80,000.00元)。

11、投标文件中拟投入的项目管理机构主要人员全部到位，在开工令发出前不变更拟投入的相关人员，此外，保证中标后投入本项目的其他施工现场管理人员均符合招标文件的要求，遵守建设行政主管部门对施工现场人员实名制管理等相关管理规定，否则视同违约。

12、技术标准和要求：保证按招标文件的技术标准和要求完成本项目，否则作不良行为处理。

13、分包企业须向招标人及监理单位备案并满足前附表要求。

14、承诺营业执照、资质证书、安全生产许可证及其他招标文件要求提供的资料齐全、真实、合法、有效，投标文件中的一切资料、数据是真实合法的，如有造假，将承担由此产生的一切责任，愿意接受中山市建设行政主管部门诚信扣分、退出中山建筑市场、招标人没

收投标保证金，并接受相关法律法规的处罚。

15、我司承诺：若我司中标，应当在中标通知书发出后3天内派代表与招标人联系，商讨合同签订事宜，并在中标通知书发出后10个日历天内提交完成签字盖章的合同。否则招标人有权取消其中标资格，同时提交给中山市住建局进行诚信惩戒处理。

16、我司承诺：（1）应当按照合同约定履行义务，完成中标项目。我司不得向他人转让中标项目，也不得将中标项目肢解分别向他人转让；（2）按照合同约定或者经招标人同意，可以将中标项目的部分非主体、非关键性工作分包给他人完成。接受分包的人应当具备相应的资格条件，并不得再次分包；（3）应当就分包项目向招标人负责，接受分包的人就分包项目承担连带责任；（4）发包人对我司分包工程的同意或批准并不免除我司合同规定的任何责任和义务；（5）如果出现违法分包转包的情况（合同另有规定除外），监理人有权拒绝验收和计量，发包人有权拒绝支付，并处违约金50万元，同时解除合同，并没收履约保证金。

17、我司承诺：无条件接受发包人对本项目资金使用情况的监管。

18、我司承诺：为本工程设立工程预付款专用账户，如招标人须我司提供本账户的资金流水等相关资料时，我司须无条件配合提供。

19、中标人应当在合同签订后30个日历天内完成履约保函及工人工资账户证明的办理，逾期违约金为5000元/天，同时提交给中山市住建局进行诚信惩戒处理。

20、我司承诺：承诺中标后遵守《中山市住房和城乡建设局关于更新使用〈建设工程工人工资支付分账管理制度承诺书〉的通知》（中建通〔2019〕25号）的要求，保证工程进度价款须包含该阶段100%工人工资，工程完工后的进度价款须包含100%的工人工资。

21、我司承诺：依据《国家税务总局关于发布〈纳税人跨县（市、区）提供建筑服务增值税征收管理暂行办法〉的公告》（税务总局公告2016年第17号）以及《国家税务总局关于进一步明确营改增有关征管问题的公告》（国家税务总局公告2017年第11号）第三条规定，纳税人跨地市提供建筑服务，应按规定向建筑服务发生地主管税务机关预缴税款，一般纳税人跨地市提供建筑服务，适用一般计税方法计税的，以取得的全部价款和价外费用扣除支付的分包款后的余额，按照2%的预征率计算增值税预缴税款；一般纳税人跨地市提供建筑服务，选择适用简易计税方法计税的，应以取得的全部价款和价外费用扣除支付分包款后的余额为销售额，按照3%预征率计算增值税预缴税款。承包人应严格按照税收政策规定向建筑服务发生地主管税务机关预缴税款，在申请进度款时，承包人须提供在中山市范围内预缴税款的完税凭证及其对应的《增值税及附加税费预缴表》。

22、我司承诺：拟投入本项目的投标文件中承诺的管理人员在开工令发出前不得擅自更

换,否则作弃标处理;经发包人同意更换的,项目负责人按每次计扣承包人违约金人民币 20000 元;变更投标文件承诺的其他管理人员按每人每次计扣违约金人民币 5000 元。在开工令发出后,因承包人原因申请变更人员须经发包人同意,项目负责人按每次计扣承包人违约金人民币 10000 元;变更投标文件承诺的其他管理人员按每人每次计扣违约金人民币 1000 元。(项目负责人或其他管理人员因重病或重伤(持有县、区以上医院证明)两个月以上不能履行职责的或死亡(提供死亡证明)或因被公安机关限制人身自由(提供公安机关相关证明)或分娩期间(持有县、区以上医院证明)原因经发包人同意变更除外)。

23、我司承诺:工程开工前,中标单位应编制本工程的总进度计划,且总进度计划中应明确:交货进度、安装进度、调试进度等(时间节点完成情况以监理月报为判断依据)关键施工节点,并报至本工程的监理人和发包人审批。若因中标单位原因未按时完成总进度计划中的关键施工节点的,从超出关键施工节点 30 日起,每延期 1 天,发包人计扣中标单位违约金人民币 5000 元/天;经发包人两次书面发函要求整改后仍未按甲方要求整改,造成项目滞后进度计划节点 30 个日历天或以上的,发包人有权单方面终止合同,并没收中标单位的履约保证金;若因中标单位原因导致本工程未按照总进度计划中的工程竣工时间竣工的,从超出之日起,每延期 1 天,发包人计扣中标单位违约金人民币 10000 元/天,逾期违约金限额为签约合同价的 10%。该违约金发包人可以从中标单位应得的工程进度款、结算款或履约保证金中直接扣除。

24、我司承诺:变更、修改设计的工程内容不拒绝承担,所增减工程的工程量不超过中标工程量的 10%时,工期不做调整。如因设计、规划调整变更等原因,招标人有权调整招标范围和内容。

25、我司承诺:遵守《中山市市政工程文明施工管理实施细则》、《中山市房屋建筑工程文明施工管理实施细则》、《中山市建筑工地扬尘污染防治技术指南(试行)》、《中山市住房和城乡建设局关于建筑工地进一步推广使用装配式围挡的通知》等安全文明施工有关规定,未按规定实施的,招标人有权责令其限期改正,逾期未改正的,可以责令其暂停施工,由此增加的费用和延误的工期由中标人承担。

26、我司承诺:在接到发包人和监理人要求人员进场的通知 5 天后仍未安排相关人员进场的,从第 6 天起计扣除承包人的违约金,项目负责人、项目技术负责人按每人每天 5000 元计扣,安全员按每人每天 1000 元计扣;如果承包人接到通知后 15 天仍未安排相关人员进场的,发包人将要求其更换人选,同时执行对承包人人员的更换违约条款。项目负责人、项目技术负责人当月带班生产时间少于本月施工时间 80%的,按不足天数处以每人每天 5000 元的

罚款；安全员当月带班生产时间少于本月施工时间 80%的，按不足天数处以每人每天 1000 元的罚款。项目负责人、项目技术负责人及安全全员每月月初将出勤率（按实名制系统记录）及相关工作计划提交发包人确认。上述违约金、罚款限额为签约合同价的 10%，在承包人的下一期进度款支付前进行计罚。

27、我司承诺：本项目所有款项支付须经相关部门审批，因资金审批等原因导致的延迟付款不视为任一方违约责任，我司充分清楚知悉其中风险，招标人不需承担因此导致的逾期利息及其他费用。

28、我方保证在本项目投标中不与其他单位串通投标、不以行贿手段谋取中标、不挂靠或者借用资质投标，不胁迫其他潜在投标人放弃投标，不胁迫中标人放弃中标、转让中标项目。

29、我方已认真阅读本项目的招标文件、澄清答疑文件、图纸、预算清单，对招标文件、澄清答疑文件、图纸、预算清单的所有内容及规定无异议。

30、如果我方中标，我司将严格执行国家、广东省及中山市工程建设领域有关农民工工资管理现行有效的规定。

31、如果我方中标后由于自身原因造成不能履约的，招标人有权取消我方的中标资格。

32、我方违反上述承诺、保证，或上述声明与事实不符，一经查实，我方愿意接受中山市建设行政主管部门记录不良行为，承担由此产生的一切责任。

承诺单位（公章）：浙江正理生能科技有限公司

法定代表人(或代理人)(签字)：[Handwritten Signature]

项目负责人（签字）：[Handwritten Signature]

技术负责人（签字）：[Handwritten Signature]

日期：2023年9月7日

(二) 项目管理机构主要人员配置表

岗位	姓名	性别	职称	执业或职业资格证明					备注
				证书名称	等级	证书编号	专业	社保(有/无)	
项目经理	谢东	男	项目负责人	机电工程二级建造师	二级	浙 233191909321 浙建安 B (2019) 0391384	机电	有	
项目副经理	金昭	男	项目副经理	机电工程二级建造师	二级	浙 233212115085	机电	有	
电气高级工程师	黄道德	男	电气高级工程师	高级工程师	高级	11800924	电气	有	
安全生产考核合格证	王秀丰	男	安全生产考核合格证	安全生产考核合格证 C 类证书	C 类	浙建安 C (2018) 0391382	机电	有	
质量员	陈凯迪	男	质量员	质量员		CQC/40/GYCPAQY /2311-0012	机电	有	
材料员	占美仙	女	材料员	材料员		33151110700191	机电	有	
资料员	崔琳艳	女	资料员	资料员		33171140300372	机电	有	
售后服务管理师	钱宁	男	售后服务管理师	服务管理师证		33038219890829 4736	机电	有	
专职安全生产管理人员	万晓静	女	专职安全生产管理人员	安全生产考核合格证书 A 类证书	A 类	浙建安 A (2014) 0390117	工商管理	有	
专职安全生产管理人员	黄元躬	男	专职安全生产管理人员	安全生产考核合格证书 A 类证书	A 类	浙建安 A (2020) 0670091	机电	有	
高级电工	黄建生	男	高级电工	高级电工	高级	17331200131300 052	电气	有	
高级电工	吴青建	男	高级电工	高级电工	高级	17331200131300 051	电气	有	
高级管道工	钱婷婷	女	高级管道工	高级管道工	高级	17331200131100 041	给排水	有	
高级管道工	王杰	男	高级管道工	高级管道工	高级	17331200131100 040	给排水	有	
高级管道工	占永兴	男	高级管道工	高级管道工	高级	17331200131100 039	给排水	有	
给水排水工程师	钟南海	男	给水排水工程师	高级工程师	高级	B0813304020000 0002	给排水	有	

机械高级工程师	叶宝乐	男	机械高级工程师	高级工程师	高级	11803387	机械一体化	有	
中级工程师	周磊光	男	中级工程师	中级工程师	中级	09013-008-2008-45029	机电	有	
中级木工	胡齐亮	男	中级木工	中级木工	中级	17331200142400204	土建	有	
机械员	陈小燕	女	机械员	机械员		33151120300160	机械一体化	有	
机械员	占焕和	男	机械员	机械员		33151120700366	机械一体化	有	
机械员	邵海春	男	机械员	机械员		33151120300269	机械一体化	有	
土建施工员	胡杰	男	土建施工员	土建施工员		33171010001044	土建	有	
高级架子工	林会何	男	高级架子工	高级架子工	高级	17331200130300057	土建	有	
中级瓦工	周晓中	男	中级瓦工	中级瓦工	中级	17331200140100303	土建	有	

项目负责人应附注册建造师证、安全生产考核合格证（B证）、第二代身份证和社保证明的复印件或扫描件；技术负责人应附职称证、聘书、第二代身份证和社保证明的复印件或扫描件；安全员附安全生产考核合格证（C类）、第二代身份证及社保证明的复印件或扫描件。

注：拟报项目管理机构组成表必须满足第二章投标人须知 10.1 款规定，否则评审不合格。

三、有效的营业执照



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91330382725250541E (1/20)

扫描二维码
企业信用信息公示系
统系统了解更多登
记备案、许可、监
管信息



浙江正理生能科技有限公司
有限责任公司(自然人投资或控股)

浙江正理生能科技有限公司
2000年10月31日

浙江正理生能科技有限公司
2000年10月31日至长期

浙江省乐清市蒲岐镇特色工业区(另设分支
机构经营场所:乐清市乐清湾港区乐商创业
园创新路9号)

浙江正理生能科技有限公司

2019年12月25日

浙江正理生能科技有限公司



登记机关



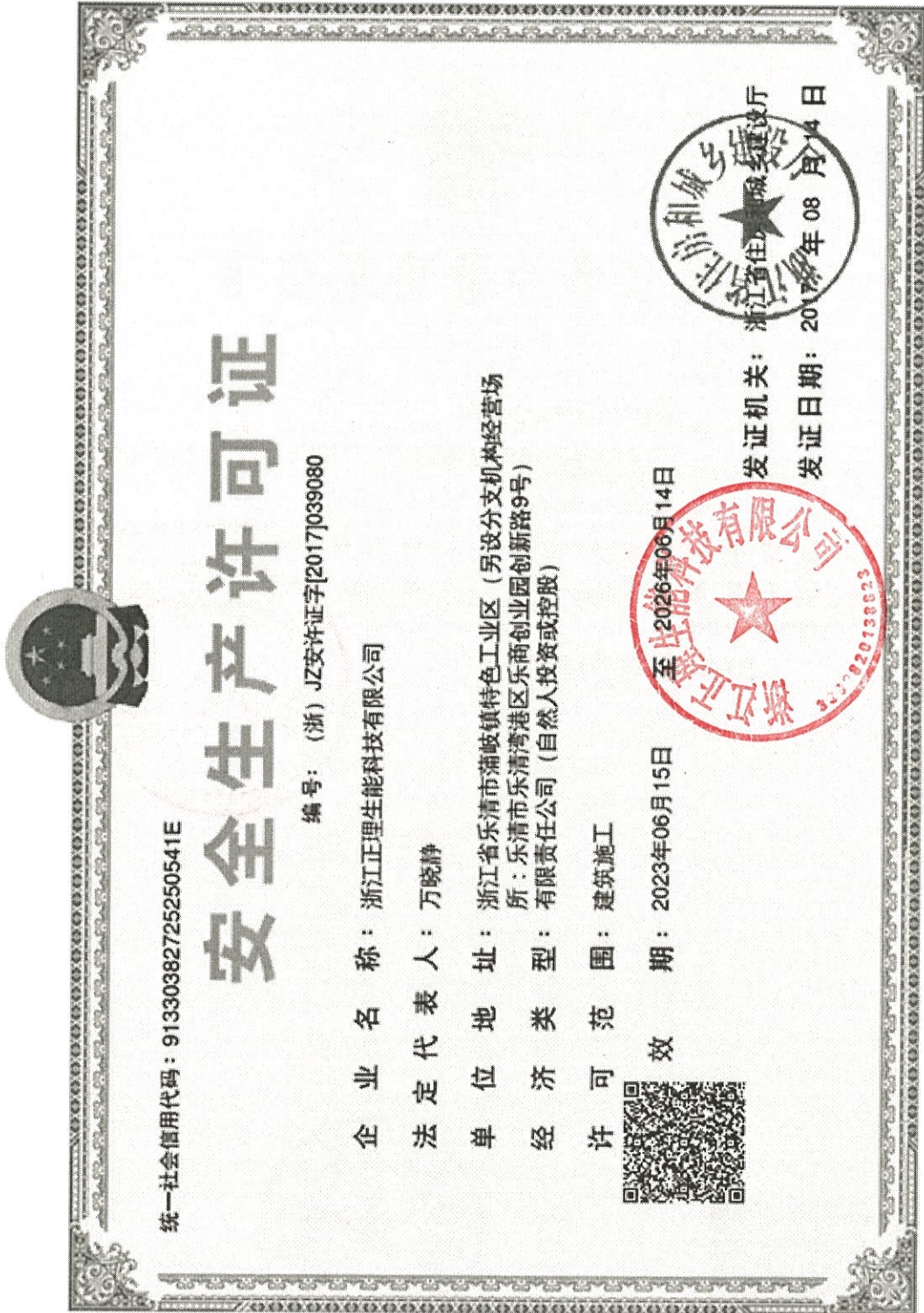
经营范围 空气源热泵式热水器及热水机组、空气源热泵热风机采暖器、烘
干机、果蔬烘干机、粮食烘干机、多功能烘干机、农业机械、农
副产品烘干设备、空气源热泵供暖设备、采暖设备、超低温采暖
机、太阳能热水器、太阳能空气能结合机、水(地)源热泵机组、冷
螺杆机、卫浴橱柜、卫浴节能热水器、制冷设备、新风设备、燃气、太阳能
及类似能源家用器具研发、生产、制造、销售、安装、维修、接线端子、
插座、插簧、汽车电器配件、电子连接器、金属冲压件、注塑件、磁
净水设备、饮水机、热泵研发、设计、生产、销售、压缩机、微
悬浮压缩机、全封闭涡旋式制冷压缩机、燃气灶具及配件、风机
盘管及配件、氟利昂制冷剂、水冷冷凝器、氟利昂制冷剂装置用
干式蒸发器、氟利昂制冷剂用翅片式换热器研发、制造、销售、
维修、机电安装工程、采暖系统安装工程、供热服务;合同
能源管理;节能项目评估、改造及运行管理;电气设备设计;
软件开发;仓储服务;货物进出口;技术进出口。(依法须经批准的项目
经相关部门批准后方可开展经营活动)

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>
 市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
 国家信用信息公示系统报送年度报告。
 国家市场监督管理总局监制

四、有效的资质证书



五、有效的安全生产许可证



安全生产许可证

统一社会信用代码: 91330382725250541E

编号: (浙) JZ安许证字[2017]039080

企业名称: 浙江正理生能科技有限公司

法定代表人: 万晓静

单位地址: 浙江省乐清市蒲岐镇特色工业区(另设分支机构经营场所)
乐清市乐清湾港区乐商创业园创新新路9号

经济类型: 有限责任公司(自然人投资或控股)


许可范围: 建筑施工

有效期至: 2023年06月15日

发证机关: 浙江省住房和城乡建设厅

发证日期: 2017年08月14日

浙江正理生能科技有限公司
3303820138623
至2026年06月14日



中华人民共和国住房和城乡建设部监制

三、投标人资信情况汇总表

投标人企业名称	浙江正理生能科技有限公司	注册资本金	叁亿元整			
法定代表人姓名	万晓静	企业资质及等级	建筑机电安装工程专业承包叁级			
投标人企业地址	浙江省乐清市蒲岐镇特色工业区(另设分支机构经营场所:乐清市乐清湾港区乐商创业园创新路9号)	投标人分支机构分布情况(如有)	1、机构名称:浙江正理生能科技有限公司中山分公司 地址:中山市坦洲镇嘉联路4号B栋厂房一层第5卡 2、机构名称:中山生能新能源技术有限公司(浙江正理生能科技有限公司全资子公司) 地址:中山市坦洲镇嘉联路4号之一厂房B栋一层 3、机构名称:浙江正理生能科技有限公司深圳分公司 地址:深圳市南山区西丽街道牛成村221号3楼东面301			
投标人具备的注册人员数量	注册二级建造师:3人,社保人员:954人					
项目负责人姓名、资格类别及等级、职称、工作年限	谢东、二级建造师注册证书、二级、项目负责人、4年 金昭、二级建造师注册证书、二级、项目负责人、2年 王秀丰、二级建造师注册证书、二级、项目负责人、2年					
技术负责人姓名、资格类别及等级、职称、工作年限	黄道德、电气高级工程师、高级、技术负责人、30年					
近三年的热水系统工程项目业绩,合计12项:						
序号	工程项目名称	工程规模	合同金额(万元)	竣工验收合格证明材料的签发日期	建设单位	备注
1	中山市技师学院东校区热水入宿舍建设项目-热泵设备采购及安装项目	该校热水系统安装在地面指定位置,采用集中供热的方式向每栋宿舍楼供应热水;安装规模1-7栋宿舍楼的热水设备安装、室内花洒水龙头的安装、开路挖槽、铺设管道、路面恢复、设备机房的建设等	259万元	2023.3.28	中山市技师学院	施工工期为25天完成
2	中山市技师学院中山市技师学院北校区学生宿舍热水系统采购项目	A、B、C、D、E栋宿舍楼热水改造;本项目是应急项目,施工工期为10天,我司投入了200多人进行施工,全面施	218万元	2021.12.6	中山市技师学院	施工工期为10天完成

		工,包括了楼面的设备、楼下的管道及室内的花洒设备等,本项目难点安装设备底座采用的是大型的钢结构型号为500#的工字钢,安装设备33套,时间紧张技术复杂				
3	中山市小榄人民医院热水系统设备采购项目	住院楼和门诊楼热水改造、安装范围地下室设备和地面的设备安装;保温水箱及水泵安装在地下室,热泵主机安装在一楼地面上,本工程难点设备混凝土基础的敷设及地下室至一层地面设备位置的管道安装,空间狭小,环境复杂	145 万元	2023. 5. 11	中山市小榄人民医院	施工工期为60天完成
4	东莞市华侨中学采购太阳能热水系统项目	4 宿舍楼热水安装	100 万元	2021. 11. 1	东莞市华侨中学	施工工期为20天完成
5	中山市东风人民医院循环式空气能热水机安装工程采购项目	住院楼热水改造	53 万元	2020. 4. 20	中山市东风人民医院	
6	中山市南区新建高中学校(中山市永安中学)空气源热泵设备采购项目	男女生宿舍楼热水设备供应	122.4 万元	2021. 10. 20	中山市永安中学	
7	电子科技大学中山学院学生公寓热水系统整改项目	8 栋宿舍楼热水改造	206.8 万元	2019. 11. 28	电子科技大学中山学院	
8	汕头市澄海职业技术学校学生宿舍热水系统改造及配套建设项目	1 栋宿舍热水改造	77 万元	2020. 03. 15	汕头市澄海职业技术学校	
9	五邑大学学生宿舍空气能热泵增加项目(一期)	4 栋宿舍楼热水改造	28 万元	2023. 7. 10	五邑大学	
10	珠海城市职业技术学院5栋学生宿舍热水系统	宿舍楼热水改造	28.18 万元	2020. 3. 12	珠海城市职业技术学院	
11	西城校区西南区21#、22#学生宿舍楼家具及配套设备采购项目(热水设备购置部分)	2 栋宿舍楼热水安装	139.69 万元	2022. 9. 5	广东石油化工学校	
12	上海杉达学院学生公寓空气源热泵热水系统工程	4 栋宿舍楼热水安装	529.238 万元	2021. 9. 8	上海杉达学院	

项目负责人个人业绩:

序号	项目名称	工程规模	合同金额(万元)	完成时间	在该项目中任职	备注
1	中山市技师学院东校区热水入宿舍建设项目-热泵设备采购及安装项目	1-7栋宿舍楼热水改造	259万元	2023.3.28	项目负责人	
2	中山市技师学院中山市技师学院北校区学生宿舍热水系统采购项目	A、B、C、D、E栋宿舍楼热水改造	218万元	2021.10.20	项目负责人	
3	中山市小榄人民医院热水系统设备采购项目	住院楼和门诊楼热水改造	145万元	2023.5.11	项目负责人	

技术负责人个人业绩:

序号	项目名称	工程规模	合同金额(万元)	完成时间	在该项目中任职	备注
1	中山市技师学院东校区热水入宿舍建设项目-热泵设备采购及安装项目	1-7栋宿舍楼热水改造	259万元	2023.3.28	技术负责人	
2	中山市技师学院中山市技师学院北校区学生宿舍热水系统采购项目	A、B、C、D、E栋宿舍楼热水改造	218万元	2021.10.20	技术负责人	
3	中山市小榄人民医院热水系统设备采购项目	住院楼和门诊楼热水改造	145万元	2023.5.11	技术负责人	

财务状况:

序号	年度	营业收入(万元)	利润总额(万元)	备注
1	2020	50290.79	1871.79	
2	2021	53368.45	1831.93	
3	2022	56586.55	2453.74	

纳税情况, 纳税金额合计 4324.45 万元

序号	年度	纳税总金额(万元)	备注
1	2020	1049.76	
2	2021	1213.50	
3	2022	2061.19	

主材设备:

序号	名称	制造商名称	品牌名称	型号	备注
1	太阳能集热装置	广州市宏希太阳能设备有限公司	宏希	2000*1000*70mm	
2	立式开式保温水箱	中山市东飞不锈钢制品有限公司	东飞	16吨、12吨	
3	空气源热泵	浙江正理生能科技有限公司	生能	KFXRS-95II/C2、KFXRS-80II/Y	

注：1、《投标人资信情况汇总表》中填写的信息内容应提供相关证明材料（作为本表附件），证明材料具体要求参照《资信要素一览表》中的有关要求或说明；未按要求填写及提供相关证明材料的或填写内容不清晰、不明确、难以分辨的，清标、定标时将不予认可。

2、本表的内容须如实填写，其中业绩栏允许留空；如表中填写的内容与事实不一致（在投标截止后根据合法程序变更的除外），将视为投标人弄虚作假，招标人有权按提交虚假材料进行投标行为上报行政主管部门处理，一切后果由投标人承担。

3、投标人需认真响应各项内容，供定标委员会作定标参考。

4、同类工程业绩（热水系统工程）要求：

（1）投标人须在本表后附上能反映业绩符合招标文件要求的有效的中标通知书（或施工许可证）、施工合同和竣工验收合格证明材料复印件，否则业绩不予认可。中标通知书须经行政监督部门或当地交易中心备案（加盖行政监督部门或当地交易中心公章或者备案章）。若中标通知书上无行政监督部门或当地交易中心盖章，可以提供：1. 行政监督部门或当地交易中心备案的证明文件（加盖单位公章）；或2. 中标通知书及当地交易中心官网的查询结果截图、查询网址（加盖单位公章）；或3. 有二维码的中标通知书及当地交易中心官网的查询结果截图（加盖单位公章）。

（2）施工合同可只复印盖章页及含有项目名称、签约主体、合同价款、规模等技术指标的关键页，施工合同复印件须能反映合同签约双方已盖章签字。其他资料需提供完整内容的复印件。

（3）相关竣工验收合格证明材料复印件须能反映工程已竣工验收，并已注明签发日期，竣工验收合格证明材料的签发日期在业绩要求规定的时间范围内的方为有效业绩。

（4）竣工验收合格证明材料包括：由行政部门盖章签发的竣工验收合格证明材料或有建设单位（代建单位）、监理单位、设计单位、施工单位公章的竣工验收合格证明材料。

（5）合同金额以施工合同中的数据为准。施工承包合同未载明合同总价的，以工程结算资料复印件（工程结算资料须能反映结算双方已盖章确认的结算金额，提交的工程结算资料复印件须加盖投标人公章）为准。单项合同金额是指一个承包合同所载合同价，同一工程项目分期发包，签订多个施工合同的，不以累加的合同额作为代表工程业绩。

（6）若业绩是有多个施工单位联合承担的，面积或金额按施工单位家数均分；合同中有约定的，按合同约定为准。

（7）投标人法人机构发生合法变更或重组或法人名称变更时，应提供相关部门的合法批件或其他相关证明材料来证明其所附业绩的继承性；未提供相关证明材料或所提供的证明材料无法证实其所附业绩的继承性的，其业绩不予认定。

（8）投标人提供不超过3个同类工程业绩（如提供超过3个业绩的，则按上表所列顺序前3个业绩为准）

一、基本资料

(一) 承诺书

中山市濠头中学：

根据中山市濠头中学热水供应系统更新项目(第2次)招标文件、招标答疑要求和内容，我公司全面响应，严格按照招标文件精神及施工图纸进行施工，并作出郑重承诺：

1、我方不存在招标文件第二章“投标人须知”第1.4.3项所规定的任何一种情形，否则招标人有权取消我方的中标资格。

2、我方未在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）被列为失信被执行人、未在国家企业信用信息公示系统被列入“严重违法失信企业名单”。

3、我方保证在本项目投标中不与其他单位串通投标、不以行贿手段谋取中标、不挂靠或者借用资质投标，不胁迫其他潜在投标人放弃投标，不胁迫中标人放弃中标、转让中标项目。

4、我方保证所递交的投标文件及其后所提供的一切资料内容完整、真实、合法、有效。如我方成为本项目的中标候选人，我方同意并授权招标人将我方投标文件按法定要求进行公开。

5、施工工期：40个日历天。

6、工程质量：合格。

7、施工安全：合格。

8、文明施工：合格。

9、投标有效期：180个日历天。

10、投标保证金：人民币捌万元整（¥80,000.00元）。

11、投标文件中拟投入的项目管理机构主要人员全部到位，在开工令发出前不变更拟投入的相关人员，此外，保证中标后投入本项目的其他施工现场管理人员均符合招标文件的要求，遵守建设行政主管部门对施工现场人员实名制管理等相关管理规定，否则视同违约。

12、技术标准和要求：保证按招标文件的技术标准和要求完成本项目，否则作不良行为处理。

13、分包企业须向招标人及监理单位备案并满足前附表要求。

14、承诺营业执照、资质证书、安全生产许可证及其他招标文件要求提供的资料齐全、真实、合法、有效，投标文件中的一切资料、数据是真实合法的，如有造假，将承担由此产生的一切责任，愿意接受中山市建设行政主管部门诚信扣分、退出中山建筑市场、招标人没收投标保证金，并接受相关法律法规的处罚。

15、我司承诺：若我司中标，应当在中标通知书发出后3天内派代表与招标人联系，商讨合同签订事宜，并在中标通知书发出后10个日历天内提交完成签字盖章的合同。否则招

人有权取消其中标资格，同时提交给中山市住建局进行诚信惩戒处理。

16、我司承诺：（1）应当按照合同约定履行义务，完成中标项目。我司不得向他人转让中标项目，也不得将中标项目肢解分别向他人转让；（2）按照合同约定或者经招标人同意，可以将中标项目的部分非主体、非关键性工作分包给他人完成。接受分包的人应当具备相应的资格条件，并不得再次分包；（3）应当就分包项目向招标人负责，接受分包的人就分包项目承担连带责任；（4）发包人对我司分包工程的同意或批准并不免除我司合同规定的任何责任和义务；（5）如果出现违法分包转包的情况（合同另有规定除外），监理人有权拒绝验收和计量，发包人有权拒绝支付，并处违约金 50 万元，同时解除合同，并没收履约保证金。

17、我司承诺：无条件接受发包人对本项目资金使用情况的监管。

18、我司承诺：为本工程设立工程预付款专用账户，如招标人须我司提供本账户的资金流水等相关资料时，我司须无条件配合提供。

19、中标人应当在合同签订后 30 个日历天内完成履约保函及工人工资账户证明的办理，逾期违约金为 5000 元/天，同时提交给中山市住建局进行诚信惩戒处理。

20、我司承诺：承诺中标后遵守《中山市住房和城乡建设局关于更新使用〈建设工程工人工资支付分账管理制度承诺书〉的通知》（中建通〔2019〕25 号）的要求，保证工程进度价款须包含该阶段 100%工人工资，工程完工后的进度价款须包含 100%的工人工资。

21、我司承诺：依据《国家税务总局关于发布〈纳税人跨县（市、区）提供建筑服务增值税征收管理暂行办法〉的公告》（税务总局公告 2016 年第 17 号）以及《国家税务总局关于进一步明确营改增有关征管问题的公告》（国家税务总局公告 2017 年第 11 号）第三条规定，纳税人跨地市提供建筑服务，应按规定向建筑服务发生地主管税务机关预缴税款，一般纳税人跨地市提供建筑服务，适用一般计税方法计税的，以取得的全部价款和价外费用扣除支付的分包款后的余额，按照 2%的预征率计算增值税预缴税款；一般纳税人跨地市提供建筑服务，选择适用简易计税方法计税的，应以取得的全部价款和价外费用扣除支付分包款后的余额为销售额，按照 3%预征率计算增值税预缴税款。承包人应严格按照税收政策规定向建筑服务发生地主管税务机关预缴税款，在申请进度款时，承包人须提供在中山市范围内预缴税款的完税凭证及其对应的《增值税及附加税费预缴表》。

22、我司承诺：拟投入本项目的投标文件中承诺的管理人员在开工令发出前不得擅自更换，否则作弃标处理；经发包人同意更换的，项目负责人按每次计扣承包人违约金人民币 20000 元；变更投标文件承诺的其他管理人员按每人每次计扣违约金人民币 5000 元。在开工令发出后，因承包人原因申请变更人员须经发包人同意，项目负责人按每次计扣承包人违约金人民币 10000 元；变更投标文件承诺的其他管理人员按每人每次计扣违约金人民币 1000 元。（项目负责人或其他管理人员因重病或重伤（持有县、区以上医院证明）两个月以上不能履行职责的或死亡（提供死亡证明）或因被公安机关限制人身自由（提供公安机关相关证明）或分

娩期间（持有县、区以上医院证明）原因经发包人同意变更除外）。

23、我司承诺：工程开工前，中标单位应编制本工程的总进度计划，且总进度计划中应明确：交货进度、安装进度、调试进度等（时间节点完成情况以监理月报为判断依据）关键施工节点，并报至本工程的监理人和发包人审批。若因中标单位原因未按时完成总进度计划中的关键施工节点的，从超出关键施工节点 30 日起，每延期 1 天，发包人计扣中标单位违约金人民币 5000 元/天；经发包人两次书面发函要求整改后仍未按甲方要求整改，造成项目滞后进度计划节点 30 个日历天或以上的，发包人有权单方面终止合同，并没收中标单位的履约保证金；若因中标单位原因导致本工程未按照总进度计划中的工程竣工时间竣工的，从超出之日起，每延期 1 天，发包人计扣中标单位违约金人民币 10000 元/天，逾期违约金限额为签约合同价的 10%。该违约金发包人可以从中标单位应得的工程进度款、结算款或履约保证金中直接扣除。

24、我司承诺：变更、修改设计的工程内容不拒绝承担，所增减工程的工程量不超过中标工程量的 10%时，工期不做调整。如因设计、规划调整变更等原因，招标人有权调整招标范围和内容。

25、我司承诺：遵守《中山市市政工程文明施工管理实施细则》、《中山市房屋建筑工程文明施工管理实施细则》、《中山市建筑工地扬尘污染防治技术指南（试行）》、《中山市住房和城乡建设局关于建筑工地进一步推广使用装配式围挡的通知》等安全文明施工有关规定，未按规定实施的，招标人有权责令其限期改正，逾期未改正的，可以责令其暂停施工，由此增加的费用和延误的工期由中标人承担。

26、我司承诺：在接到发包人和监理人要求人员进场的通知 5 天后仍未安排相关人员进场的，从第 6 天起计扣除承包人的违约金，项目负责人、项目技术负责人按每人每天 5000 元计扣，安全员按每人每天 1000 元计扣；如果承包人接到通知后 15 天仍未安排相关人员进场的，发包人将要求其更换人选，同时执行对承包人人员的更换违约条款。项目负责人、项目技术负责人当月带班生产时间少于本月施工时间 80%的，按不足天数处以每人每天 5000 元的罚款；安全员当月带班生产时间少于本月施工时间 80%的，按不足天数处以每人每天 1000 元的罚款。项目负责人、项目技术负责人及安全员每月月初将出勤率（按实名制系统记录）及相关工作计划提交发包人确认。上述违约金、罚款限额为签约合同价的 10%，在承包人的下一期进度款支付前进行计罚。

27、我司承诺：本项目所有款项支付须经相关部门审批，因资金审批等原因导致的延迟付款不视为任一方违约责任，我司充分清楚知悉其中风险，招标人不需承担因此导致的逾期利息及其他费用。

28、我方保证在本项目投标中不与其他单位串通投标、不以行贿手段谋取中标、不挂靠或者借用资质投标，不胁迫其他潜在投标人放弃投标，不胁迫中标人放弃中标、转让中标项

目。

29、我方已认真阅读本项目的招标文件、澄清答疑文件、图纸、预算清单，对招标文件、澄清答疑文件、图纸、预算清单的所有内容及规定无异议。

30、如果我方中标，我司将严格执行国家、广东省及中山市工程建设领域有关农民工工资管理现行有效的规定。

31、如果我方中标后由于自身原因造成不能履约的，招标人有权取消我方的中标资格。

32、我方违反上述承诺、保证，或上述声明与事实不符，一经查实，我方愿意接受中山市建设行政主管部门记录不良行为，承担由此产生的一切责任。

承诺单位(公章): 广州光海节能科技有限公司

法定代表人(或代理人)(签字): 李健

项目负责人(签字): 南打旺

技术负责人(签字): 苏以

日期: 2023年9月7日

(二) 项目管理机构主要人员配置表

岗位	姓名	性别	职称	执业或职业资格证明					备注
				证书名称	等级	证书编号	专业	社保 (有/无)	
项目负责人	肖新旺	男	二级注册建造师	注册建造师证	二级	粤 2442021202209391	机电	有	
				安全生产考核合格证 (B 证)	/	粤建安 B (2022) 0103281			
				机电一体化工程师	中级	0123148			
				质量员	/	2101030200415733			
				高空作业证	/	T432524198411111239			
				制冷与空调作业证	/	T432524198411111239			
				热切割与焊接	/	T432524198411111239			
技术负责人	苏巧	女	给水排水工程师	给水排水工程师	中级	0122472	机电	有	
				安全生产考核合格证 (A 证)	/	粤建安 A (2019) 0005205			
安全员	黎泽通	男	专职安全员	安全生产考核合格证 (C 类)	/	粤建安 C3 (2022) 0109971	机电	有	
				电工作业	/	T441225200007021312			
施工员 1	蔡华双	男	施工员	施工员	/	2101010300412194	机电	有	
				高处作业	/	T342128197904294210			
				制冷与空调作业	/	T342128197904294210			
				热切割与焊接	/	T342128197904294210			
施工员 2	欧阳敏	男	施工员	高等教育毕业证	/	104031201706300226	建筑工程	有	

施工员 3	朱华东	男	施工员	高等教育毕业证	/	102521202005001771	环境工程	有	
质量员 1	柯紫薇	女	质量员	高等教育毕业证	/	136671202205002659	软件工程	有	
				质量员	/	2301030300208832			
质量员 2	修捷进	男	质量员	高等教育毕业证	/	137111202306000377	机电一体化	有	
				电工四级证书	/	440183200105271718			
质量员 3	许宝文	男	质量员	高等教育毕业证	/	116561201905002016	热能与动力工程	有	
				低压电工证	/	T441721199701280054			
				高压电工证	/	T441721199701280054			
材料员 1	赖雨丝	女	材料员	高等教育毕业证		140651201906000063	财务管理	有	
				材料员	/	2301040000208844			
材料员 2	黄海燕	女	材料员	高等教育毕业证		140661201706615112	金融管理	有	
资料员 1	吴诗好	女	资料员	资料员	/	2101050000415287	暖通	有	
资料员 2	张翠梅	女	资料员	高等教育毕业证		126681201805002365	外语	有	
热能动力工程师	李康杰	男	工程师	热能动力工程师	中级	0123119	热能与动力工程	有	
				安全生产考核合格证 (A 证)		粤建安 A (2019) 0005206			
				电工作业	/	T440982199112181632			
制冷工程师	梁文华	男	专职安全员	安全生产考核合格证 (C 类)	/	粤建安 C3 (2022) 0109792	电气	有	
				电工作业	/	T441823199807263955			
				高空作业	/	T441823199807263955			
				制冷与空调作业	/	T441823199807263955			

				制冷设备维修	/	1619011007400239			
维修工程师	沈浩麟	男	维修工程师	制冷设备维修	/	1919001010400232	暖通	有	
				电工作业	/	T440183200201316939			

项目负责人应附注册建造师证、安全生产考核合格证（B证）、第二代身份证和社保证明的复印件或扫描件；技术负责人应附职称证、聘书、第二代身份证和社保证明的复印件或扫描件；安全员附安全生产考核合格证（C类）、第二代身份证及社保证明的复印件或扫描件。

注：拟报项目管理机构组成表必须满足第二章投标人须知 10.1 款规定，否则评审不合格。



三、有效的营业执照（复印件加盖公章）

编号: S0612019086138G(1-1)
统一社会信用代码
91440106691510914W

名称 广州光海节能科技有限公司
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)
法定代表人 苏巧

经营范围 科技推广和应用服务业(具体经营项目请登录广州市商事主体信息公示平台查询,网址: <http://ctx.gz.gov.cn/>。依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)

注册资本 伍仟零贰万元(人民币)
成立日期 2009年07月01日
营业期限 2009年07月01日至长期
住所 广州市天河区黄埔大道东631-1号503室(仅限办公)(不可作厂房使用)



登记机关 2020年12月09日





扫描二维码登录
“国家企业信用信息公示系统”
了解更多登记、备案、许可、监管信息。



营业执照

(副本)

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>
市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告
国家市场监督管理总局监制



准予变更登记（备案）通知书

穗天市监内变字【2020】第06202003110326号

广州光海节能科技有限公司

经审查，申请变更（备案）：

住所(经营场所)，章程备案，主营项目类别，名称，具体经营项目申报。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

广州市天河区行政审批局
二〇二〇年三月十七日

详细变更（备案）内容

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项
住所(经营场所)变更	广州市天河区黄埔大道东631-1号503房（不可作厂房使用）（仅限办公用途）	广州市天河区黄埔大道东631-1号503室（仅限办公）（不可作厂房使用）
主营项目类别	专业技术服务业	科技推广和应用服务业
名称变更	广州光海热泵科技有限公司	广州光海节能科技有限公司

具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案
具体经营项目备案	互联网商品零售（许可审批类商品除外）；商品零售贸易（许可审批类商品除外）；互联网商品销售（许可审批类商品除外）；商品批发贸易（许可审批类商品除外）；家用电器批发；电子工程设计服务；雨水的收集、处理、利用；节能技术推广服务；配电开关控制设备制造；电子自动化工程安装服务；太阳能原动机制造；隔声工程服务；工业自动控制系统装置制造；建筑物排水系统安装服务；建筑物电力系统安装；电器辅件、配电或控制设备的零件制造；锅炉及辅助设备制造；燃气、太阳能及类似能源家用器具制造；建筑物空调设备、通风设备系统安装服务；污水处理及其再生利用；广播电视及信号设备的安装；建筑物自来水系统安装服务；水处理安装服务；输水管道设施安装服务；机电设备安装服务；监控系统工程安装服务；环保设备批发；微咸水及其他类似水的收集、处理和再利用；家用电子产品修理；建筑物采暖系统安装服务；节能技术开发服务；机械专业清洗服务；风能原动设备制造；制冷、空调设备制造；智能卡系统工程服务；防雷工程专业施工；	环保技术推广服务；输水管道设施安装服务；建筑物排水系统安装服务；电器辅件、配电或控制设备的零件制造；配电开关控制设备制造；工业自动控制系统装置制造；水处理安装服务；隔声工程服务；商品批发贸易（许可审批类商品除外）；机械专业清洗服务；互联网商品销售（许可审批类商品除外）；互联网商品零售（许可审批类商品除外）；电子自动化工程安装服务；建筑物空调设备、通风设备系统安装服务；商品零售贸易（许可审批类商品除外）；制冷、空调设备制造；电子工程设计服务；风能原动设备制造；家用电子产品修理；节能技术推广服务；家用电器批发；太阳能原动机制造；雨水的收集、处理、利用；微咸水及其他类似水的收集、处理和再利用；机电设备安装服务；污水处理及其再生利用；建筑物电力系统安装；广播电视及信号设备的安装；监控系统工程安装服务；智能卡系统工程服务；建筑物自来水系统安装服务；锅炉及辅助设备制造；环保设备批发；燃气、太阳能及类似能源家用器具制造；建筑物采暖系统安装服务；防雷工程专业施工
原组织机构代码证号：691510914		统一社会信用代码：91440106691510914W
原执照注册号：4401262017903		

重要提示：

- 1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）”。
- 2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。



准予变更登记（备案）通知书

穗天市监内变字【2020】第06202012090095号

广州光海节能科技有限公司

经审查，申请变更（备案）：

章程备案，经营范围，监事备案，股东。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

广州市天河区行政审批局
二〇二〇年十二月九日

详细变更（备案）内容

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项	
股东变更	罗丁, 苏巧	罗青田, 苏巧	
变更前组织机构情况			
组织机构成员名称	职务	职务产生方式	是否法定代表人
罗丁	监事	选举	
苏巧	执行董事	选举	是
肖新旺	经理	聘用	
变更后组织机构情况			
组织机构成员名称	职务	职务产生方式	是否法定代表人
苏巧	执行董事	选举	是
罗青田	监事	选举	
肖新旺	经理	聘用	
具体变动申报内容			
申报事项	原申报事项	现申报事项	
章程备案		准予章程备案	

<p>具体经营项目 备案</p>	<p>非常规水源专项环保技术推广服务;输水管道设施安装服务;建筑物排水系统安装服务;电器辅件、配电或控制设备的零件制造;配电开关控制设备制造;工业自动控制系统装置制造;水处理安装服务;隔声工程服务;商品批发贸易(许可审批类商品除外);机械设备专业清洗服务;互联网商品销售(许可审批类商品除外);互联网商品零售(许可审批类商品除外);电子自动化工程安装服务;建筑物空调设备、通风设备系统安装服务;商品零售贸易(许可审批类商品除外);制冷、空调设备制造;电子工程设计服务;风能原动设备制造;家用电器产品修理;节能技术推广服务;家用电器批发;太阳能原动机制造;雨水的收集、处理、利用;微咸水及其他类似水的收集、处理和再利用;机电设备安装服务;污水处理及其再生利用;建筑物电力系统安装;广播电视及信号设备的安装;监控系统工程安装服务;智能卡系统工程服务;建筑物自来水系统安装服务;锅炉及辅助设备制造;环保设备批发;燃气、太阳能及类似能源家用器具制造;建筑物采暖系统安装服务</p>	<p>非常规水源专项技术研发;节能管理服务;新兴能源技术研发;太阳能发电技术服务;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;泵及真空设备销售;泵及真空设备制造;非电力家用器具销售;太阳能热利用装备销售;输配电及控制设备制造;水资源专用机械装备制造;水污染治理;水环境污染防治服务;污水处理及其再生利用;太阳能热发电产品销售;太阳能热发电装备销售;信息技术咨询服务;软件开发;智能水务系统开发;热力生产和供应;配电开关控制设备制造;园林绿化工程施工;专业设计服务;雨水、微咸水及矿井水的收集处理及利用;工程管理服务;分布式交流充电桩销售;智能输配电及控制设备销售;建筑材料销售;建筑用钢筋产品销售;发电机及发电机组销售;集成电路销售;集成电路设计;集成电路制造;通信设备制造;新能源原动设备制造;光通信设备销售;住宅水电安装维护服务;太阳能热利用产品销售;建筑装饰材料销售;建筑装饰、水暖管道零件及其他建筑用金属制品制造;专业保洁、清洗、消毒服务;特种设备销售;特种设备出租;对外承包工程;光伏发电设备租赁;光伏设备及元器件销售;电子元器件与机电组件设备销售;洗涤机械销售;环境保护专用设备销售;厨具、餐具及日用杂品零售;专用设备修理;照明器具销售;家具销售;信息系统运行维护服务;电气设备销售;智能机器人销售;电气机械及设备销售;工业自动控制系统装置销售;</p>
<p>原组织机构代码证号： 691510914 统一社会信用代码号： 91440106691510914W 原执照注册号： 4401262017903</p>		



重要提示：

- 1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）”。
- 2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。



四、有效的资质证书（复印件加盖公章）



建筑业企业资质证书

证书编号: D344303782

企业名称: 广州光海节能科技有限公司

统一社会信用代码: 91440106691510914W

法定代表人: 苏巧

注册地址: 广州市天河区黄埔大道东631-1号503室

有效期: 至 2024年10月09日

资质等级: 建筑机电安装工程专业承包三级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广州市住房和城乡建设局

发证日期: 2020年05月25日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <http://data.gdcic.net/dop>

企业资质（备案）证书

广州光海节能科技有限公司

D344303782

搜索

建筑业

AQA65

DOEQI

证书编号	证书类别	企业名称	发证机关	发证日期	证书有效期	证书状态
D344303782	建筑业	广州光海节能科技有限公司	广州市住房和城乡建设局	2020-05-25	2024-10-09 00:00:00	有效

总共：1条记录

1

10条/页

相关链接

[广东建设信息网](#)

[广东省住房和城乡建设厅](#)

[三库一平台管理信息服务系统](#)

[进粤企业和人员诚信信息登记平台](#)

广东建设信息网



五、有效的安全生产许可证（复印件加盖公章）



建筑施工企业安全生产许可证

广州光海节能科技有限公司

(粤)JZ安许证字[2023]000032

搜索

8le2k



企业名称	证书编号	发证机关	发证日期	有效期	许可范围	状态
广州光海节能科技有限公司	(粤)JZ安许证字[2023]000032	广东省住房和城乡建设厅	2023-01-05	2026-01-05	建筑施工	有效

总共: 1 条记录

1

10 条/页

相关链接

[广东建设信息网](#) [广东省住房和城乡建设厅](#) [三库一平台管理信息系统](#) [进粤企业和人员诚信信息登记平台](#)

广东建设信息网



三、投标人资信情况汇总表

投标人企业名称	广州光海节能科技有限公司	注册资本金	5002 万			
法定代表人姓名	苏巧	企业资质及等级	建筑机电安装工程 专业承包三级			
投标人企业地址	广州市天河区黄埔大道东 631-1 号 503 室	投标人分支机构 分布情况 (如有)	1、中山分公司 2、深圳分公司 3、22 家委托代理分 支机构			
投标人具备的注册人员数量	1 人					
项目负责人姓名、资格类别及等级、职称、工作年限	肖新旺、机电工程二级建造师、机电一体化中级工程师、20 年					
技术负责人姓名、资格类别及等级、职称、工作年限	苏巧、给水排水中级工程师、15 年					
近三年的热水系统工程项目业绩，合计 100 项：						
序号	工程项目名称	工程规模	合同金额 (万元)	竣工验收合格证明材料的 签发日期	建设单位	备注
1	珠海城市职业技术学院热水系统改造项目	1234 m ² 太阳能 24 台空气源热泵 242 吨保温水箱	319.95	2021 年 11 月	珠海城市职业技术学院	
2	中国共产党佛山市委员会党校学一楼、学二楼热水系统改造工程	300 m ² 太阳能 10 台空气源热泵	121.35	2021 年 9 月	中国共产党佛山市委员会党校	
3	横岗高级中学太阳能热水系统采购	400 m ² 太阳能 12 台空气源热泵、92 吨保温水箱	118.82	2021 年 10 月	横岗高级中学	
4	广州市广播电视大	300 m ² 太阳能	97.5	2022 年 8	广州市广播电	

	学新增太阳能热水项目	1 台空气源热泵		月	视大学	
5	广东农工商职业技术学院粤垦路校区 3 幢、4 幢、5 幢、6 幢新建空气能热泵中央热水系统项目	20 台空气源热泵 150 吨保温水箱	133.84	2021 年 10 月	广东农工商职业技术学院	
6	华南师范大学石牌校区学生公寓热水系统改造项目	30 m ² 太阳能 15 台空气源热泵	98.75	2021 年 10 月	华南师范大学	
7	广东邮电职业技术学院本部 2023 年学生宿舍热水系统改造采购项目	7 台空气源热泵	93.75	进行中	广东邮电职业技术学院	
8	中山火炬职业技术学院宿舍楼热水设备安装项目	18 台空气源热泵 8 只保温水箱	88.5	进行中	中山火炬职业技术学院	
9	广东省食品药品职业技术学校崇德楼、厚德楼及明德楼学生宿舍太阳能热水系统改造项目	2 台空气源热泵 2 只保温水箱	17.98	进行中	广东省食品药品职业技术学校	
10	广东技术师范大学白云校区小塘公寓楼热水器采购项目	1024 台热水器	118.93	2023 年 8 月	广东技术师范大学	
11	广州市黄埔区中医医院热水器系统升级改造改造工程	2 台空气源热泵	11.6	2023 年 7 月	广州市黄埔区中医医院热	
12	中山大学附属肿瘤医院越秀院区 1 号	10 台空气源热泵	76.7	2023 年 8 月	中山大学附属肿瘤医院	

	楼热水系统改造项目工程					
13	深圳市第二高级中学宿舍天面热水系统更换工程	6 台空气源热泵	43.94	2023 年 7 月	深圳市第二高级中学	
14	广东省河源监狱监舍区热水设备采购及配套安装项目	6 台空气源热泵 1 只 150 吨保温水箱	285.90	2023 年 9 月	广东省河源监狱	
15	广州开放大学学生宿舍热水系统主机更换项目	6 台空气源热泵	63.96	2023 年 6 月	广州开放大学	
16	广州市花都区圆玄中学学生宿舍热水器采购项目	3 台空气源热泵	51.54	2023 年 6 月	广州市花都区圆玄中学	
17	招待所热水系统升级改造服务采购	3 台加热设备 25 只保温水箱	63.8	2023 年 6 月	广州某医院	
18	茂名石化医院特殊病区工程改造和搬迁改造茂名市特殊监所	热水设备拆除迁移	32.89	2023 年 8 月	茂名石化医院	
19	广州市民政局精神病院空气能热泵热水系统采购项目	4 套空气能热泵设备	43.32	2023 年 4 月	广州市民政局精神病院	
20	广州市实验外语学校更换格力空气能热泵采购	2 套空气能热泵设备	8.58	2023 年 3 月	广州市实验外语学校	
21	广东省女子监狱水池、直饮水、洗澡热水物联网、智能化升级项目	物联网、智能化系统	37.99	2023 年 3 月	广东省女子监狱	

22	深圳某部空气能热水器优化工程	2套空气能热泵设备	8.8	2023年3月	深圳某部
23	华南师范大学石牌校区学生宿舍热水机组维修服务	热水系统年度维修保养服务	8.32	2023年12月	华南师范大学
24	广东省广州监狱监舍区直饮水系统和洗澡热水系统维保服务项目	热水系统年度维修保养服务	32.47	2023年11月	广东省广州监狱
25	广东省番禺监狱罪犯热水供应系统和饮水机日常维修和年度维保服务项目	热水系统、直饮水系统年度维修保养服务	28.55	2024年6月	广东省番禺监狱
26	广东省佛山监狱监管区直饮水设备和洗澡热水系统维护保养项目	热水系统、直饮水系统年度维修保养服务	21.8	2024年3月	广东省佛山监狱
27	广东技术师范大学广州校区学生宿舍楼中央热水系统和净水系统的维护维修	热水系统、直饮水系统年度维修保养服务	65.25	2024年1月	广东技术师范大学
28	广东省足球运动中心A栋、B栋热水泵（热泵热水机组）更换采购项目	4台空气能热泵设备 2只保温水箱	41.8	2022年12月	广东省足球运动中心
29	广州电缆厂有限公司住宿空气能热水器及安装服务采购	1台空气能热泵设备 1只保温水箱	8.7	2022年12月	广州电缆厂有限公司
30	广东省国防科技技	2台空气能热泵设备	6.54	2022年11月	广东省国防科

	师学院(广东省技工教育师资培训学院)热水改造项目			月	技技师学院
31	广东省社会福利服务中心(广东江南医院)新港院区空气能热水系统采购	4台空气能热泵设备 3只保温水箱	28	2022年10月	广东省社会福利服务中心
32	北汽(广州)汽车有限公司宿舍楼空气能改造项目	7台空气能热泵设备	37.8	2022年10月	北汽(广州)汽车有限公司
33	广东华盈建设集团有限公司热泵热水系统采购项目	空气能热泵设备	2.5	2022年10月	广东华盈建设集团有限公司
34	G2415铁路工务宿营车空气能热水器采购	空气能热泵设备	27.61	2022年9月	广州铁道车辆有限公司
35	广州凯旋大酒店有限公司凯旋华美达大酒店员工宿舍热水设施采购	空气能热泵设备	17.46	2022年9月	广州凯旋大酒店有限公司
36	龙峰小学安装工程太阳能热水系统采购	空气能热泵设备	24.62	2022年5月	龙峰小学
37	广东职业技术学院高明校区7-10栋学生公寓热水系统设备采购项目	空气能热泵设备	48.9	2022年8月	广东职业技术学院
38	佛山市三水区白坭镇人民医院制剂中心热水系统	空气能热泵设备	13.62	2022年7月	佛山市三水区白坭镇人民医院

39	广州市番禺区康复医院)康体楼热水设备采购项目	空气能热泵设备	13.71	2022年4月	广州市番禺区康复医院
40	广州市花都区第二人民医院热水系统采购项目	空气能热泵设备	41.82	2022年2月	广州市花都区第二人民医院
41	陈树湘党性教育基地项目空气能热水器采购	空气能热泵设备	33.81	2022年2月	陈树湘党性教育基地
42	富士康科技集团深圳厂区员工公寓热泵采购	空气能热泵设备	499.99	2022年9月	富士康科技集团深圳厂区
43	广东石油化工学院官渡校区学生宿舍二区(女生宿舍)热水系统改造项目	空气能热泵设备	149.9	2022年2月	广东石油化工学院
44	佛山部队阶梯教室中央空调及新排风系统采购	中央空调及新排风设备	27.6	2022年2月	佛山部队
45	佛山部队办公楼中央空调采购	中央空调设备	67.8	2022年2月	佛山部队
46	广东科学技术职业学院教师与学生公寓热水系统采用物联网技术节能改造项目	物联网设备	20.78	2022年1月	广东科学技术职业学院
47	深圳市第二职业技术学校慧心轩、天山居学生宿舍热水系统采购项目	空气能热泵设备	35.35	2021年12月	深圳市第二职业技术学校

48	广州市海珠区体育场馆全民健身中心宝岗体育场热水淋浴设备采购项目	空气能热泵设备	10.75	2021年12月	广州市海珠区体育场馆全民健身中心
49	深圳武警某部空气能热水器采购项目	空气能热泵设备	38.4	2021年12月	深圳武警某部
50	中国人民解放军32265部队空气能热水器采购项目	空气能热泵设备	49.93	2021年12月	中国人民解放军32265部队
51	遵义医科大学珠海校区学生公寓9栋和10栋空气能机组维修更换项目	空气能热泵设备	5.9	2021年12月	遵义医科大学
52	容桂外国语学校学生宿舍楼热水工程辅材供货及安装工程	空气能热泵设备	54.78	2021年10月	容桂外国语学校
53	广州市亿华电子工程有限公司热泵热水系统采购项目	空气能热泵设备	2.6	2021年10月	广州市亿华电子工程有限公司
54	中山火炬开发区湘钟制冷设备维修部热水设备年度维修保养服务	热水设备维修保养服务	5.5	2022年9月	中山火炬开发区湘钟制冷设备维修部
55	从化监狱新综合楼空气能热水系统采购项目	空气能热泵设备	23.16	2021年9月	从化监狱
56	中山火炬职业技术学院学生宿舍楼屋面热水设备年度维	热水设备维修保养服务	9	2022年9月	中山火炬职业技术学院

	护保养采购项目				
57	中建华安建设集团有限公司广东第三分公司太阳能+空气能热泵热水系统货物安装项目	空气能热泵设备	9	2021年9月	中建华安建设集团有限公司广东第三分公司
58	广东省贸易职业技术学校空气能热泵项目	空气能热泵设备	31.4	2021年8月	广东省贸易职业技术学校
59	暨南大学珠海校区热水设备维修保养服务	热水设备维修保养服务	3.75	2021年7月	暨南大学珠海校区
60	佛山市荣山中学热水系统改造更换安装	空气能热泵设备	28	2021年8月	佛山市荣山中学
61	广东省第二荣军医院住院楼中央热水系统升级改造项目	空气能热泵设备	28.05	2021年6月	广东省第二荣军医院
62	广州开放大学新增太阳能热水项目	空气能热泵、太阳能设备	44.5	2021年8月	广州开放大学
63	广州市民政局精神病院空气能热泵热水器维修保养项目	热水设备维修保养服务	4.87	2021年8月	广州市民政局精神病院
64	佛山市中医院三水医院麻醉科空调主机采购项目	中央空调设备	44.95	2021年4月	佛山市中医院三水医院
65	深圳市第二职业技术学校饮水机滤芯更换服务	直饮水设备	1.9	2021年3月	深圳市第二职业技术学校
66	广东职业技术学院高明校区7-10栋宿	热水设备维修保养服务	17.85	2022年3月	广东职业技术学院

	舍热水供应系统维保服务				
67	中山火炬职业技术学院学生宿舍热水设备更换安装项目	空气能热泵设备	42.9	2021年3月	中山火炬职业技术学院
68	佛山市中医院三水医院空气能热泵热水机组系统采购项目	空气能热泵设备	39.9	2021年2月	佛山市中医院三水医院
69	广西桂林部队空气能热泵热水机组采购项目	空气能热泵设备	109.5	2021年2月	广西桂林部队
70	惠州空气能采购	空气能热泵设备	72.6	2021年1月	重庆锦希贸易有限公司
71	广东省第二中医院天面热泵热水工程	空气能热泵设备	14.68	2021年1月	广东省第二中医院
72	广东省增城强制隔离戒毒所餐厅多联式空调机组及厨房抽风设备采购及安装项目	多联机空调及抽风系统	58.09	2021年1月	广东省增城强制隔离戒毒所
73	中国人民解放军75615部队竹村营区部分连队空气能热水器更换、安装工程项目	空气能热泵设备	28.34	2020年11月	中国人民解放军75615部队竹村营区
74	惠州部队游泳馆设备项目	泳池恒温热泵设备	125.9	2020年11月	惠州部队
75	增城区郑中钧中学新校区的配套设施	空气能热泵设备	75.7	2020年11月	增城区郑中钧中学

	设备（之五）生活 家电采购项目					
76	广蓄公司 2020 年空 气能中央热水供水 系统改造	空气能热泵设备	57.92	2020 年 11 月	广蓄公司	
77	广州医科大学附属 脑科医院明爱楼空 气源热泵热水机组 采购及配套安装项 目	空气能热泵设备	7.98	2020 年 11 月	广州医科大学 附属脑科医院	
78	广东省贸易职业技 术学校空气能热泵 项目	空气能热泵设备	6.21	2020 年 10 月	广东省贸易职 业技术学校	
79	深圳第二职业技术 学校学生宿舍太阳 能更换（二期）	空气能热泵设备	119.93	2020 年 9 月	深圳第二职业 技术学校	
80	湛江部队空气能热 水器（重）项目	空气能热泵设备	117.02	2020 年 9 月	湛江部队	
81	广东省第二强制隔 离戒毒所戒毒人员 空气能热水系统购 置项目	空气能热泵设备	109.86	2020 年 9 月	广东省第二强 制隔离戒毒所	
82	广东女子职业技术 学院番禺附属幼儿 园直饮水系统项目	空气能热泵设备	18.5	2020 年 9 月	广东女子职业 技术学院	
83	佛山富力肇庆尚悦 居项目空气源热泵 热水系统安装工程	空气能热泵设备	6.64	2020 年 9 月	广东万和新电 气股份有限公 司	
84	黄埔职业技术学校 学生宿舍 4、7 号楼	空气能热泵设备	2.96	2020 年 8 月	黄埔职业技 术学校	

	热水系统维修保养				
85	嘉应学院医学院太阳能空气能热泵中央热水系统采购项目	空气能热泵设备	21.8	2020年8月	嘉应学院医学院
86	广东第二师范学院(海珠校区)学生宿舍升级改造及配套项目	空气能热泵设备	32.76	2020年8月	广东第二师范学院
87	科学城(广州)投资集团有限公司信息电子材料(光学膜)投资项目二期厨房热水系统设备采购及相关服务	空气能热泵设备	22.52	2020年8月	科学城(广州)投资集团有限公司
88	广州市老人院镇龙院区太阳能热泵机采购项目	空气能热泵设备	14.69	2020年8月	广州市老人院镇龙院区
89	深圳市佳泰机电工程有限公司2022年干部区D栋热泵机组汰换工程	空气能热泵设备	10.9	2020年8月	深圳市佳泰机电工程有限公司
90	广州市商贸职业学校热泵设备购置项目	空气能热泵设备	14.79	2020年7月	广州市商贸职业学校
91	广东石油化工学院西城校区西南区18#楼学生宿舍家具及配套设施采购项目(热水设备购置部分)	空气能热泵设备	75.94	2020年7月	广东石油化工学院

92	广东省电子职业技术学校更换热泵	空气能热泵设备	4.24	2020年7月	广东省电子职业技术学校
93	广东省公安厅警体馆热水设备项目	空气能热泵设备	14.99	2020年6月	广东省公安厅
94	广州市黄埔区中医院住院部热水设备更新与改造	空气能热泵设备	9	2020年6月	广州市黄埔区中医院
95	广州市烈军属疗养院热泵采购项目	空气能热泵设备	11.26	2020年5月	广州市烈军属疗养院
96	广东省会城监狱“十二五”项目基本配套(驻监武警设施)购置项目--生活热水设备采购	空气能热泵设备	14.33	2020年4月	广东省会城监狱
97	广州开发区外国语学校宿舍楼热泵热水系统更换采购项目	空气能热泵设备	15.86	2020年3月	广州开发区外国语学校
98	广东省经济贸易职业技术学院学生宿舍热水供应系统(热泵机组更新)	空气能热泵设备	37.49	2020年2月	广东省经济贸易职业技术学院
99	广州市启明学校太阳能热泵中央热水系统2020年维护保养	热水系统维修保养服务	0.96	2020年8月	广州市启明学校
100	一中附中、荷城中学学生宿舍设施设备(热水系统和家具)项目	空气能热泵设备	37.49	2020年2月	一中附中、荷城中学

项目负责人个人业绩:						
序号	项目名称	工程规模	合同金额 (万元)	完成时间	在该项目中任 职	备注
1	珠海城市职业技术学院热水系统改造项目	1234 m ² 太阳能、24 台空气源热泵、242 吨保温水箱	319.95	2021 年 11 月 26 日	项目负责人	
2	中国共产党佛山市委员会党校学一楼、学二楼热水系统改造工程	300 m ² 太阳能、10 台空气源热泵	121.35	2021 年 9 月 28 日	项目负责人	
3	横岗高级中学太阳能热水系统采购	400 m ² 太阳能、12 台空气源热泵、92 吨保温水箱	118.82	2021 年 10 月 11 日	项目负责人	
4	广州市广播电视大学新增太阳能热水项目	1 台空气源热泵、300 m ² 太阳能集热器	97.5	2022 年 8 月	项目负责人	
5	广东农工商职业技术学院粤垦路校区 3 幢、4 幢、5 幢、6 幢新建空气能热泵中央热水系统项目	20 台空气源热泵、150 吨保温水箱	133.84	2021 年 9 月	项目负责人	
6	华南师范大学石牌校区学生公寓热水系统改造项目	15 台空气源热泵、30 m ² 太阳能集热器	98.75	2021 年 7 月	项目负责人	
7	广东省河源监狱监舍区热水设备采购及配套安装项目	3 台空气源热泵、150 吨保温水箱	285.90	2023 年 9 月	项目负责人	
8	富士康科技集团深圳厂区员工公寓热泵采购	200 台空气源热泵	499.99	2022 年 9 月	项目负责人	
9	广东石油化工学院	9 台空气源热泵, 64 吨	149.90	2022 年 2 月	项目负责人	

	官渡校区学生宿舍 二区（女生宿舍）热 水系统改造项目	保温水箱			月	
10	广州开放大学学生 宿舍热水系统主机 更换项目	6台空气源热泵	63.96		2023年6 月	项目负责人
11	广州市花都区圆玄 中学学生宿舍热水 器采购项目	3台空气源热泵	51.54		2023年6 月	项目负责人
12	茂名石化医院特殊 病区工程改造和搬 迁改造茂名市特殊 监所	热水设备拆除迁移	32.89		2023年8 月	项目负责人
13	北汽（广州）汽车有 限公司宿舍楼空气 能改造项目	7台空气能热泵设备	37.8		2022年10 月	项目负责人
14	G2415 铁路工务宿营 车空气能热水器采 购	空气能热泵设备	27.61		2022年9 月	项目负责人
15	龙峰小学安装工程 太阳能热水系统采 购	空气能热泵设备	24.62		2022年5 月	项目负责人
16	陈树湘党性教育基 地项目空气能热水 器采购	空气能热泵设备	33.81		2022年2 月	项目负责人
17	广东科学技术职业 学院教师与学生公 寓热水系统采用物 联网技术节能改造 项目	物联网设备	20.78		2022年1 月	项目负责人
18	广州市海珠区体育	空气能热泵设备	10.75		2021年12	项目负责人

	场馆全民健身中心 宝岗体育场热水淋 浴设备采购项目			月		
19	中国人民解放军 32265 部队空气能热 水器采购项目	空气能热泵设备	49.93	2021年12 月	项目负责人	
20	中建华安建设集团 有限公司广东第三 分公司太阳能+空气 能热泵热水系统货 物安装项目	空气能热泵设备	9	2021年9 月	项目负责人	
21	佛山市中医院三水 医院空气能热泵热 水机组系统采购项 目	空气能热泵设备	39.9	2021年2 月	项目负责人	
22	广西桂林部队空气 能热泵热水机组采 购项目	空气能热泵设备	109.5	2021年2 月	项目负责人	
23	惠州部队游泳馆设 备项目	泳池恒温热泵设备	125.9	2020年11 月	项目负责人	
24	广蓄公司 2020 年空 气能中央热水供水 系统改造	空气能热泵设备	57.92	2020年11 月	项目负责人	
25	深圳第二职业技术 学校学生宿舍太阳 能更换(二期)	空气能热泵设备	119.93	2020年9 月	项目负责人	
26	湛江部队空气能热 水器(重)项目	空气能热泵设备	117.02	2020年9 月	项目负责人	
27	广东省第二强制隔 离戒毒所戒毒人员 空气能热水系统购	空气能热泵设备	109.86	2020年9 月	项目负责人	

	置项目					
28	嘉应学院医学院太阳能空气能热泵中央热水系统采购项目	空气能热泵设备	21.8	2020年8月	项目负责人	
29	广东石油化工学院西城校区西南区18#楼学生宿舍家具及配套设施采购项目(热水设备购置部分)	空气能热泵设备	75.94	2020年7月	项目负责人	
30	一中附中、荷城中学学生宿舍设施设备(热水系统和家具)项目	空气能热泵设备	37.49	2020年2月	项目负责人	

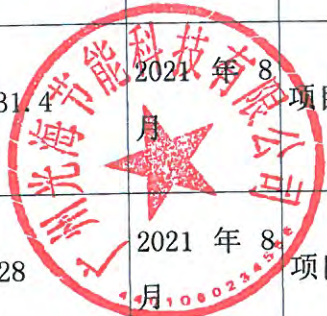
技术负责人个人业绩:

序号	项目名称	工程规模	合同金额(万元)	完成时间	在该项目中任职	备注
1	珠海城市职业技术学院热水系统改造项目	1234 m ² 太阳能、24台空气源热泵、242吨保温水箱	319.95	2021年11月26日	技术负责人	
2	中国共产党佛山市委员会党校学一楼、学二楼热水系统改造工程	300 m ² 太阳能、10台空气源热泵	121.35	2021年9月28日	技术负责人	
3	横岗高级中学太阳能热水系统采购	400 m ² 太阳能、12台空气源热泵、92吨保温水箱	118.82	2021年10月11日	技术负责人	
4	广州市广播电视大学新增太阳能热水项目	1台空气源热泵、300 m ² 太阳能集热器	97.5	2022年8月	技术负责人	

5	广东农工商职业技术学院粤垦路校区 3 幢、4 幢、5 幢、6 幢新建空气能热泵中央热水系统项目	20 台空气源热泵、150 吨保温水箱	133.84	2021 年 9 月	技术负责人
6	华南师范大学石牌校区学生公寓热水系统改造项目	15 台空气源热泵、30 m ² 太阳能集热器	98.75	2021 年 7 月	技术负责人
7	广东省社会福利服务中心（广东江南医院）新港院区空气能热水系统采购	4 台空气源热泵、30 m ² 保温水箱	28	2022 年 10 月	项目负责人
8	富士康科技集团深圳厂区员工公寓热泵采购	200 台空气源热泵	499.99	2022 年 9 月	项目负责人
9	广东石油化工学院官渡校区学生宿舍二区（女生宿舍）热水系统改造项目	9 台空气源热泵，64 吨保温水箱	149.90	2022 年 2 月	项目负责人
10	中山大学附属肿瘤医院越秀院区 1 号楼热水系统改造项目工程	10 台空气源热泵	76.60	2023 年 8 月	项目负责人
11	广东省女子监狱水池、直饮水、洗澡热水物联网、智能化升级项目	物联网、智能化系统	37.99	2023 年 3 月	项目负责人
12	广东省足球运动中心 A 栋、B 栋热水泵（热泵热水机组）更换采购项目	4 台空气能热泵设备 2 只保温水箱	41.8	2022 年 12 月	项目负责人

13	广东省国防科技技师学院(广东省技工教育师资培训学院)热水改造项目	2台空气能热泵设备	6.54	2022年11月	项目负责人
14	广州凯旋大酒店有限公司凯旋华美达大酒店员工宿舍热水设施采购	空气能热泵设备	17.46	2022年9月	项目负责人
15	广东职业技术学院高明校区7-10栋学生公寓热水系统设备采购项目	空气能热泵设备	48.9	2022年8月	项目负责人
16	佛山市三水区白坭镇人民医院制剂中心热水系统	空气能热泵设备	13.62	2022年7月	项目负责人
17	广州市番禺区康复医院)康体楼热水设备采购项目	空气能热泵设备	13.71	2022年4月	项目负责人
18	广州市花都区第二人民医院热水系统采购项目	空气能热泵设备	41.82	2022年2月	项目负责人
19	深圳市第二职业技术学校慧心轩、天山居学生宿舍热水系统采购项目	空气能热泵设备	35.35	2021年12月	项目负责人
20	深圳武警某部空气能热水器采购项目	空气能热泵设备	38.4	2021年12月	项目负责人
21	深圳市第二高级中学宿舍天面热水系统更换工程	6台空气源热泵	43.94	2023年7月	项目负责人
22	招待所热水系统升	3台加热设备、25只保	63.8	2023年6月	项目负责人

	级改造服务采购	温水箱		月	
23	广州市民政局精神病院空气能热泵热水系统采购项目	2台空气源热泵	43.32	2023年4月	项目负责人
24	容桂外国语学校学生宿舍楼热水工程辅材供货及安装工程	空气能热泵设备	54.78	2021年10月	项目负责人
25	从化监狱新综合楼空气能热水系统采购项目	空气能热泵设备	23.16	2021年9月	项目负责人
26	广东省贸易职业技术学校空气能热泵项目	空气能热泵设备	31.4	2021年8月	项目负责人
27	佛山市荣山中学热水系统改造更换安装	空气能热泵设备	28	2021年8月	项目负责人
28	广州开放大学新增太阳能热水项目	空气能热泵、太阳能设备	44.5	2021年8月	项目负责人
29	广东省第二荣军医院住院楼中央热水系统升级改造项目	空气能热泵设备	28.05	2021年6月	项目负责人
30	中山火炬职业技术学院学生宿舍热水设备更换安装项目	空气能热泵设备	42.9	2021年3月	项目负责人



财务状况:

序号	年度	营业收入(万元)	利润总额(万元)	备注
1	2020	1127.33	11.00	
2	2021	1613.74	61.65	
3	2022	796.90	0.49	

纳税情况，纳税金额合计 64.7 万元					
序号	年度	纳税总金额（万元）		备注	
1	2020	15.78			
2	2021	34.60			
3	2022	14.32			
主材设备：					
序号	名称	制造商名称	品牌名称	型号	备注
1	太阳能集热装置	广东五星太阳能股份有限公司	五星	P-G/0.60-TL/HG-1.90-5	
2	立式开式保温水箱	东莞市大江节能机械设备有限公司	大江	16m ³ 12m ³	
3	空气源热泵	珠海格力电器股份有限公司	格力	GN-53MDG/NaK KFRS-80SM/NaBS	

注：1、《投标人资信情况汇总表》中填写的信息内容应提供相关证明材料（作为本表附件），证明材料具体要求参照《资信要素一览表》中的有关要求或说明；未按要求填写及提供相关证明材料的或填写内容不清晰、不明确、难以分辨的，清标、定标时不予认可。

2、本表的内容须如实填写，其中业绩栏允许留空；如表中填写的内容与事实不一致（在投标截止后根据合法程序变更的除外），将视为投标人弄虚作假，招标人有权按提交虚假材料进行投标行为上报行政主管部门处理，一切后果由投标人承担。

3、投标人需认真响应各项内容，供定标委员会作定标参考。

4、同类工程业绩（热水系统工程）要求：

(1) 投标人须在本表后附上能反映业绩符合招标文件要求的有效的**中标通知书**（或施工许可证）、**施工合同**和**竣工验收合格证明材料**复印件，否则业绩不予认可。中标通知书须经行政监督部门或当地交易中心备案（加盖行政监督部门或当地交易中心公章或者备案章）。若中标通知书上无行政监督部门或当地交易中心盖章，可以提供：1. 行政监督部门或当地交易中心备案的证明文件（加盖单位公章）；或 2. 中标通知书及当地交易中心官网的查询结果截图、查询网址（加盖单位公章）；或 3. 有二维码的中标通知书及当地交易中心官网的查询结果截图（加盖单位公章）。

(2) 施工合同可只复印**盖章页**及含有项目名称、签约主体、合同价款、规模等技术指标

的关键页，施工合同复印件须能反映合同签约双方已盖章签字。其他资料需提供完整内容的复印件。

(3) 相关竣工验收合格证明材料复印件须能反映工程已竣工验收，并已注明签发日期，竣工验收合格证明材料的签发日期在业绩要求规定的时间范围内的方为有效业绩。

(4) 竣工验收合格证明材料包括：由行政部门盖章签发的竣工验收合格证明材料或有建设单位（代建单位）、监理单位、设计单位、施工单位公章的竣工验收合格证明材料。

(5) 合同金额以施工合同中的数据为准。施工承包合同未载明合同总价的，以工程结算资料复印件（工程结算资料须能反映结算双方已盖章确认的结算金额，提交的工程结算资料复印件须加盖投标人公章）为准。单项合同金额是指一个承包合同所载合同价，同一工程项目分期发包，签订多个施工合同的，不以累加的合同额作为代表工程业绩。

(6) 若业绩是有多个施工单位联合承担的，面积或金额按施工单位家数均分；合同中有约定的，按合同约定为准。

(7) 投标人法人机构发生合法变更或重组或法人名称变更时，应提供相关部门的合法批件或其他相关证明材料来证明其所附业绩的继承性；未提供相关证明材料或所提供的证明材料无法证实其所附业绩的继承性的，其业绩不予认定。

(8) 投标人提供不超过 3 个同类工程业绩（如提供超过 3 个业绩的，则按上表所列顺序前 3 个业绩为准）